

**Заявление на помощь для оплаты аренды или первого взноса (49 CFR 24.402 и 24 и 401(f))**

Прежде чем заполнять данную форму, посмотрите страницу 3 с информацией о затратах времени и Законе о конфиденциальности личных данных

**Министерство жилищного строительства и городского развития США**  
Отдел общественного планирования и развития

Утверждено OMB №2506-0016  
(Истекает 30/04/2018 г.)

**(Пересмотренная форма. См. последнюю страницу)**

Заполняется только сотрудниками Ведомства	Название Ведомства	Название или номер жилого комплекса	Номер дела
---	--------------------	-------------------------------------	------------

**Инструкции:** Данная форма заявления предназначена для использования семьями и физическими лицами, обращающимися за помощью для оплаты аренды или внесения первого взноса в соответствии с Законом о единой политике в области содействия переезду и приобретения недвижимости 1970 года (URA), а также может быть использована домовладельцами-арендаторами сроком на 90 дней, которые предпочитают арендовать, а не покупать новое жилье. Ведомство поможет вам заполнить данную форму. Информация об этих требованиях и другие инструкции находятся на сайте HUD по адресу [www.hud.gov/relocation](http://www.hud.gov/relocation). В случае, если полная сумма вашего заявления не будет утверждена, ведомство объяснит в письменном виде причины такого решения. Если решение ведомства вас не удовлетворяет, вы можете обжаловать его. Ведомство объяснит, как подать апелляцию.

**Для того чтобы соответствовать установленным требованиям на получение платежа для замены жилья, переселяемые лица должны арендовать/приобрести и заселить добротное, безопасное и соответствующее санитарным нормам жилье в течение одного года с момента переселения (см. 24.402(a)(2)). Все заявления на получения платежа должны быть поданы не позднее 18 месяцев с момента переселения (смотри 24.207(d)).**

1a. Ваше имя/имена (вы являетесь заявителем(ями) и текущий почтовый адрес	1b. Номер(а) телефона
---	-----------------------

2a. Все члены домохозяйства переехали в одно и то же жилье? <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет (если Нет, укажите имена и новые адреса всех лиц в разделе для комментариев)	2b. Получаете (или получите ли) вы субсидии по федеральным, местным жилищным программам или программам штатов по новому адресу? <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
--	---

Жилье	Адрес	Когда вы арендовали /приобрели это жилье?	Когда вы переехали в это жилье?	Когда вы выехали из этого жилья?
3. Откуда вы переехали				
4. Куда вы переехали				

**5. Удостоверение законного проживания в Соединенных Штатах** (прежде чем заполнять данный раздел, прочтите приводимые ниже инструкции).

**Инструкции:** Для того чтобы иметь право на получение консультативных услуг по переезду или соответствующих платежей в соответствии с Законом о единой политике в области содействия переезду и приобретения недвижимости, "переселяющееся лицо" должно быть гражданином Соединенных Штатов или иностранцем, находящимся в Соединенных Штатах на законном основании. **Для получения каких-либо пособий по переезду, необходимо заполнить приводимое ниже заверение.** (Данное заверение может не признаваться действующими законами штата, обеспечивающими пособия по переезду). **Ваша подпись на данной форме заявления представляет собой акт заверения.** Относительно исключений, связанных с возникшими трудностями, смотри 49 CFR 24.208(g) и (h).

Пожалуйста, укажите только ту категорию (физическое лицо или семья), которая соответствует вашему положению. В пункте (2) укажите количество лиц.

**ЖИЛЫЕ ОБЪЕКТЫ**

(1) Физическое лицо.

Я удостоверяю, что являюсь: (отметьте один вариант)  
\_\_\_\_\_ гражданином Соединенных штатов  
\_\_\_\_\_ иностранцем, находящимся в США на законном основании.

(2) Семья.

Я удостоверяю, что в моем домовладении проживает \_\_\_\_\_ человек, из которых \_\_\_\_\_ являются гражданами Соединенных Штатов и \_\_\_\_\_ иностранцами, находящимися в США на законном основании.

6. Определение финансовых средств лица (не относится к домовладельцам-арендаторам на 90 дней, которые предпочитают арендовать жилье. Укажите NA в пункте 6(6)).	Доход домовладения	
	Заявитель (а)	Только для использования ведомством (b)
(1) Общее число проживающих в домовладении (см. пункт 5(1) или (2))		
(2) Годовой совокупный доход домовладения. (49 CFR 24.2(a)(14)). Укажите имя каждого члена домовладения с его доходом (включая доход лиц, не находящихся в США на законном основании)	\$	\$
(3) Общий совокупный годовой доход (сумма данных, указанных в пункте 6(2))	\$	\$
(4) Лимит низкого дохода URA для числа лиц в пункте 6(1). Если значение в пункте 6(3) больше значения в пункте 6(4), семья не является малоимущей. Смотри 49 CFR 24.402 (b)(2)(ii)		\$
(5) Совокупный месячный доход (разделите значение в п. 6(3) на 12)	\$	\$
(6) 30% значения в п. 6(5) или NA. (Если совокупный годовой доход в п. 6(3) превышает лимит низкого дохода URA в п. 6(4), укажите NA).	\$	\$

**7. Определение суммы арендной платы и средних ежемесячных коммунальных платежей (см. 49 CFR 24.402(b))**

**Инструкции:** для расчета платежа данные, указанные на строке (8) должны отражать все коммунальные услуги. В этой связи укажите на строках (2) – (5) каждое коммунальное предприятие, обеспечивающее электроэнергией, газом, топливом для отопительных целей/приготовления пищи, водой и канализацией. В тех случаях, когда арендная плата не покрывает коммунальные услуги, укажите примерные ежемесячные невозмещаемые расходы. В тех случаях, когда арендная плата покрывает коммунальные услуги, укажите IMR (включено в ежемесячную аренду). Для определения примерной суммы ежемесячных платежей за коммунальные услуги разделите соответствующие обоснованные примерные годовые затраты на 12. (В том случае, когда предоставляются ежемесячные субсидии по жилищной программе (т.е. Ваучер для выбора жилья/Раздел 8), укажите соответствующую сумму на строке (7).

Ежемесячные затраты	Домохозяйство, из которого вы выехали (для домовладельца-арендатора, арендная плата будет определена ведомством)		Домохозяйство, в которое вы въехали (не заполняется, если заявление о помощи для уплаты первого взноса)		Сравнимое новое жилье
	(a) Заявитель	(b) Только для использования ведомством	(c) Заявитель	(d) Только для использования ведомством	(e) Предоставляется ведомством
(1) Аренда (сумма ежемесячных платежей, выплачиваемая по условиям проживания). Если коммунальные платежи не включены в арендную плату, укажите их в пунктах 7(2) – (5))	\$	\$	\$	\$	\$
(2)					
(3)					
(4)					
(5)					
(6) Сумма ежемесячной аренды и коммунальных платежей (сложите пункты с 7(1) по (5))	\$	\$	\$	\$	\$
(7) Ежемесячные жилищные субсидии, если предоставляются (т.е. Ваучер для выбора жилья/Раздел 8, иное)	\$	\$	\$	\$	\$
(8) Чистая ежемесячная сумма арендной платы и коммунальных платежей (вычтите пункт 7(7) из пункта 7(6)) (Укажите эти суммы на соответствующих строках в пункте 8).	\$	\$	\$	\$	\$

8. Расчет платежа: если вы обращаетесь за помощью в первом взносе, отметьте данный квадрат <input type="checkbox"/> и пропустите пункт 8(1).	Заполняется заявителем (a)	Только для использования ведомством (b)
(1) Ежемесячная сумма арендной платы и средних затрат на коммунальные услуги жилья, в которое вы переехали (пункт 7(8), колонка (c))	\$	\$
(2) Ежемесячная сумма арендной платы и средних затрат на коммунальные услуги сравнимого нового жилья (пункт 7(8), колонка (e)) (предоставляется ведомством)		
(3) Наименьшее значение пунктов 8(1) или (2) (если заявление на помощь в оплате первого взноса, укажите сумму из пункта 8(2))		
(4) Ежемесячная сумма арендной платы и средних затрат на коммунальные услуги жилья, из которого вы переехали (пункт 7(8), колонка (a)). (Для домовладельцев-жильцов, выбравших вариант аренды, определяется ведомством).		
(5) 30% ежемесячного совокупного дохода домовладения (из пункта 6(6), колонка (a)). Если в пункте 6(6) указано NA, укажите здесь тоже NA.		
(6) Наименьшее значение пунктов 8(4) или 8(5)		
(7) Ежемесячные потребности (вычтите значение в пункте 8(6) из значения в пункте 8(3))		
(8) Сумма запрашиваемого платежа (сумма в пункте 8(7), умноженная на 42). (Для домовладельцев-жильцов, выбравших вариант аренды, данная сумма не может превышать разницу между стоимостью покупки покидаемого жилья и стоимостью сравнимого нового жилья. См. форму HUD-40057, пункт 5(5)).	\$	\$
(9) Ранее полученная сумма (если получена)		
(10) Запрашиваемая сумма (вычтите значение в пункте 8(9) из значения в пункте 8(8))	\$	\$

**9. Удостоверение заявителя:** Я удостоверяю, что информация, содержащаяся в данной форме-заявлении, и подтверждающая документация являются верными и полными, и что мне не оплатили данные расходы из какого-либо иного источника.

Подпись заявителя/заявителей и дата

X

**Предупреждение:** HUD будет привлекать к ответственности за ложные заявки и заявления. Признание виновным может привести к уголовной и/или гражданской ответственности (18 U.S.C. 1001, 1010, 1012; 31 U.S.C. 3729, 3802)

<b>Заполняется ведомством</b>	10. Дата (мм/дд/гггг), с которой действует помощь по переезду	11. Дата (мм/дд/гггг) инспекции нового жилья и признания его добротным, безопасным и отвечающим санитарным нормам	12. Дата (мм/дд/гггг) заселения нового жилья
-------------------------------	---	---	--

13. Сумма предоставляется в виде:  Единовременного платежа  Ежемесячных выплат  Иных выплат

(только для помощи в первом взносе)

(укажите в разделе Комментарии)

Платеж	Сумма платежа	Подпись	Имя (впечатайте или впишите печатными буквами)	Дата (мм/дд/гггг)
14. Рекомендуемый	\$			
15. Утвержденный	\$			

#### Комментарии

**Временные затраты**, требуемые согласно оценкам для предоставления информации в ответ на один запрос государственного ведомства, составляют в среднем 1,0 час, включая время для ее сбора, проверки и предоставления. Сбор информации осуществляется в соответствии с Законом о единой политике в области содействия переезду и приобретения недвижимости 1970 года, а также нормативами по его осуществлению, содержащимися в 49 CFR, часть 24 и используется для принятия решения относительно вашего соответствия установленным требованиям для получения платежа в виде помощи для аренды или покупки нового жилья, а также суммы любого платежа. Для получения соответствующих пособий необходимо ответить на данный запрос об информации. Без действующего в настоящее время контрольного номера ОМВ данная форма не действительна, и вы не обязаны ее заполнять.

**Примечание относительно Закона о конфиденциальности личных данных.** Данная информация используется ведомством, осуществляющим от имени HUD определенные программы, чтобы определить, имеете ли вы право на получение помощи в виде платежа на аренду или покупку нового жилья, а также суммы любого платежа. HUD периодически проверяет в произвольном порядке свою документацию для обеспечения выполнения законодательных и нормативно-правовых требований. Предоставление информации осуществляется на добровольной основе и не требуется по закону. Однако если вы не предоставите ее, вы можете не получить платеж, или для оплаты потребуются более длительное время. Сбор данной информации осуществляется в соответствии с Законом о единой политике в области содействия переезду и приобретения недвижимости 1970 года с поправками, а также нормативами по его осуществлению, содержащимися в 49 CFR, часть 24. Данная информация может быть предоставлена какому-либо федеральному ведомству и другим утвержденным HUD ведомствам в целях выполнения или содействия выполнению обязательств, предусмотренных Законом о единой политике в области содействия переезду и приобретения недвижимости.

Дополнительные комментарии предоставлены на отдельной странице?  Да  Нет

**(ПРИМЕЧАНИЕ: обновленные законодательные изменения URA, включающие MAP-21, вступили в силу 01/10/2014 г. Имейте в виду, что текущие нормативы URA 49 CFR в части 24 будут пересмотрены в последующей директиве URA для отражения изменений MAP-21. Для получения дополнительной информации об изменениях MAP-21 в рамках URA, относящихся к программам и проектам HUD, смотри уведомление HUD CPD-14-09 на сайте <http://portal.hud.gov/hudportal/documents/huddoc?id=14-09pdn.pdf>)**