|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Chart  Description automatically generated | **Puerto Rico/ Islas Vírgenes**  **Prevención de Desahucio** | A picture containing text  Description automatically generated |



**A medida que la moratoria de desahucios llega a su fin, miles de inquilinos en Puerto Rico y las Islas Vírgenes de EE.UU. se encuentran en riesgo de perder su vivienda debido a:**

A picture containing text, clipart

Description automatically generatedA picture containing text, clipart

Description automatically generated Incapacidad para pagar alquileres atrasados

Aumento en las tarifas de alquiler

**Recursos para ayudar en caso de desalojo:**

[**Oficina de Protección Financiera del Consumidor (CFPB)**](https://www.consumerfinance.gov/coronavirus/mortgage-and-housing-assistance/renter-protections/find-help-with-rent-and-utilities/)

Permite a inquilinos y propietarios encontrar programas de ayuda con el alquiler en su área.

Encuentre oportunidades de vivienda asequible. Haga clic en el enlace para obtener más información sobre los recursos disponibles para inquilinos:

* **Puerto Rico**: [**Administración de Vivienda Pública (pr.gov)**](https://www.avp.pr.gov/)
* **USVI:** [**Virgin Islands Housing Authority (vihousing.org)**](https://vihousing.org/)

**Programas de ayuda de emergencia para el alquiler:** programa de ayuda de emergencia para el alquiler financiado con fondos federales, para apoyar a los residentes y a las empresas mientras siguen recuperándose y reconstruyendo.

* **Puerto Rico**: [**Portal de Asistencia de Rentas (covidrenta.org)**](https://covidrenta.org/Account/Login?ReturnUrl=%2F)
* **USVI**: [**VI Emergency Rental Assistance Program (vihfa.gov)**](https://erap.vihfa.gov/)

**Igualdad de Oportunidades en La Vivienda**

La Ley de Vivienda Justa prohíbe la discriminación en la vivienda sobre la base de siete clases protegidas. Si considera que ha sido desalojado debido a su raza, color, origen nacional, religión, sexo (incluyendo identidad de género y orientación sexual), estado familiar, o discapacidad, presente una queda por discriminación ante la oficina de Vivienda Justa e Igualdad de Oportunidades (FHEO por sus siglas en inglés)

Puede presentar una queja con FHEO en línea en[**inglés**](https://portalapps.hud.gov/FHEO903/Form903/Form903Start.action) oen[**español.**](https://portalapps.hud.gov/AdaptivePages/HUD_Spanish/Espanol/complaint/complaint-details.htm)

Puede hablar con un especialista de FHEO llamando al 1-800-669-9777 o al 1-800-877-8339.

**¿Sabía usted que HUD tiene recursos de vivienda asequible en** **Puerto Rico y las Islas Vírgenes de EE.UU.?**

* [**Ayuda con la renta**](https://www.hud.gov/states/puerto_rico_virgin_islands/renting)**: Puerto Rico y las Islas Vírgenes**

**Apartamentos subsidiados**

HUD ayuda a los propietarios de apartamentos a ofrecer alquileres a precios reducidos a inquilinos con ingresos bajos. Para inscribirse, comuníquese con la oficina de administración de cada edificio de apartamentos que le interese.

Busque [aquí](https://www.hud.gov/topics/rental_assistance) un apartamento con subsidio

**Vivienda pública y vales de elección de vivienda (Sección 8)**

Para solicitar cualquiera de los dos tipos de ayuda, acuda a su Agencia de Vivienda Pública (PHA por sus siglas en inglés).

**Agencias de Vivienda Pública:**

* **Puerto Rico:** [**Lista**](https://www.hud.gov/sites/dfiles/PIH/documents/PHA_Contact_Report_PR.pdf) **de** [**agencias de vivienda pública**](https://www.hud.gov/sites/dfiles/PIH/documents/PHA_Contact_Report_PR.pdf)
  + **Islas Vírgenes de EE.UU.** [**Agencia de Vivienda Pública**](https://www.hud.gov/sites/dfiles/PIH/documents/PHA_Contact_Report_VI.pdf)
  + Algunas PHAs tienen largas listas de espera, por lo que es recomendable inscribirse en más de una PHA. Su PHA también puede darle una lista de lugares en los que puede utilizar su vale.

**¿Necesita ayuda para localizar una vivienda y otros recursos?**

* **[Contacte una agencia de consejería aprobada por HUD](https://hudgov-answers.force.com/housingcounseling/s/)**
* [**Localizador de recursos de HUD**](https://resources.hud.gov/) - busque oficinas de HUD, agencias de vivienda pública, ubicaciones de viviendas multifamiliares y públicas, y asistencia para personas sin hogar.

**Otros Recursos**

Encuentre unidades de alquiler en zonas rurales - [**Puerto Rico**](https://rdmfhrentals.sc.egov.usda.gov/RDMFHRentals/select_county.jsp?st=pr&state_name=Puerto%20Rico&st_cd=72)**,** [**USVI**](https://rdmfhrentals.sc.egov.usda.gov/RDMFHRentals/select_county.jsp?st=vi&state_name=Virgin%20Islands&st_cd=78)

Ayuda para pagar las facturas de servicios de agua y electricidad - [**Puerto Rico,**](https://servicios.adsef.pr.gov/views/programa/programaSubsidioEnergia.aspx) [**USVI**](file:///C:\Users\H52887\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\57E2GX7P\gov.vi)

[**Recursos de vivienda para personas de edad avanzada**](file:///C:\Users\H52887\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\57E2GX7P\Information%20for%20Senior%20Citizens%20|%20HUD.gov%20\%20%20%20U.S.%20Department%20of%20Housing%20and%20Urban%20Development%20(HUD))

[**Información para personas con discapacidades**](https://www.hud.gov/topics/information_for_disabled_persons)

Programas estatales de vivienda- [**Puerto Rico**](file:///C:\Users\H52887\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\57E2GX7P\vivienda.pr.gov)**,** [**USVI**](file:///C:\Users\H52887\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\57E2GX7P\vihousing.org)

[**Derechos, leyes y protecciones de los inquilinos locales**](https://www.hud.gov/groups/tenants)

Servicios de Apoyo - [**Puerto Rico**](file:///C:\Users\H52887\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\57E2GX7P\unitedwaypr.org)**,** [**USVI**](file:///C:\Users\H52887\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\57E2GX7P\unitedwayusvi.org)

Personas sin hogar - [**Puerto Rico**](https://www.hudexchange.info/housing-and-homeless-assistance/homeless-help/?csrf_token=E3EEBF9F-FD00-4D16-A3469AF0EA00C474&params=%7B%22limit%22%3A20%2C%22newSearch%22%3Atrue%2C%22homelessPOCsOnly%22%3Atrue%2C%22state%22%3A%22PR%22%7D)**,** [**USVI**](https://www.hudexchange.info/grantees/vi-500/)