

最後的付款補充資訊披露

日期： _____
FHA 案件編號： _____
貸款編號： _____
借款人： _____
房產地址： _____

重要通知：

抵押貸款付款額開始增加 (年/月/日)

在 (年/月/日)，您簽署了付款補充協議以及相應的票據和從屬留置權，使您的聯邦住房管理局 (FHA) 保險的抵押貸款恢復了正常，並為您提供了臨時月度抵押貸款付款減免 (\$ MoPR) 直至 (年/月)。

本通知旨在告知您，您的付款補充期即將結束，從 (年/月) 開始，您將負責全額支付每月的抵押貸款 (\$ 本金、利息、稅費和保險)。您每月抵押貸款還款的全額包括託管金額，如房產稅、保險或其他適用的評估費用。如果您的託管金額發生變化，您的每月全額抵押貸款付款也可能會發生變化。如果您的付款補充期結束後無法負擔全額的每月抵押貸款還款額，請聯繫 (服務商聯繫資訊) 尋求幫助。

關於您的付款補充的資訊

付款補充是對您房產的無息從屬留置權。在您全額償還抵押貸款、出售房產、抵押貸款被接管、轉讓房產所有權，或進行某些類型的再融資之前（以先發生者為準），您不需要償還付款補充。然而，您可以提前支付未償還的付款補充餘額，而無需支付罰款。下面的圖表提供了付款補充帳戶的核算情況。在付款補充期結束時，付款補充帳戶中剩餘的任何金額將退還給 FHA，以減少您根據付款補充票據所欠的總金額。

本通知還提供了付款補充的核算情況。

截止（日期）已使用的付款補充資金

	日期	金額
付款補充票據的總金額（包括用於使您的抵押貸款恢復正常和提供每月本金減免的金額）		\$（總票據金額）
用於使您的抵押貸款恢復正常的金額	（付款補充金額用於使您的抵押貸款恢復正常的年/月）	\$（用於使您的抵押貸款恢復正常的金額）
截至（日期）用於提供每月本金減免的金額	（從第一個次支付補充付款減免的年/月到最近一次支付補充付款減免的年/月）	\$（在此時間段使用的總金額）

如對本通知有任何疑問，請聯繫（服務商聯繫資訊）。