

Pagsisiwalat ng Pinal na Suplementong Bayad

Petsa: _____
Case # ng FHA: _____
Loan #: _____
(Mga)borrower: _____
Address ng Ari-arian: _____

MAHALAGANG PAUNAWA: MAGSISIMULA ANG PAGTAAS SA BAYAD NG SANGLA (ARAW/BUWAN/TAON)

Sa (Araw/Buwan/Taon), lumagda ka ng Kasunduan sa Suplementog Bayad at kaukulang kasulatan at nasasakupang prenda, na gumawang kasalukuyan ang iyong Federal Housing Administration (FHA)-na nakasegurong sangla at nagbibigay sa iyo ng pansamantalang buwanang pagbabawas na (\$MoPR) sa iyong bayad sa buwanang sangla hanggang (Buwan/Taon).

Ang abisong ito ay para payuhan ka na magtatapos na ang iyong Panahon ng Suplementng Bayad, at ikaw ang mananagot para sa pagbabayad ng iyong buong buwanang sagla na (\$Prinsipal, Interes, Buwis at Seguro) simula sa (BuwanTaon). Kasama sa buong halaga ng iyong buwanang bayad sa sagla ang mga halaga ng escrow, tulad ng mga buwis sa ari-arian, seguro, o iba pang mga pagtatasa, kung naaangkop. Kapag magbago ang halaga ng iyong escrow, maaari ding magbago ang iyong buong buwanang pagbabayad sa sangla. Kung hindi mo kayang bayaran ang buong buwanang bayad sa sangla na dapat bayaran pagkatapos ng iyong Panahon ng Suplementong Bayad, mangyaring makipag-ugnayan sa (Impormasyon ng Pakikipag-ugnayan sa Taga-serbisyo) para sa tulong.

Impormasyon Tungkol sa Iyong Suplementong Bayad

Ang Suplementong Bayad ay isang zero-interest na nasasakupang prenda laban sa iyong ari-arian. Hindi ito nangangailangan ng pagbabayad hanggang mabayaran nang buo ang iyong sangla, maibenta ang ari-arian, umiral ang sangla, inilipat ang titulo sa ari-arian, o sa ilalim ng ilang mga uri ng refinance, alinman ang mauna. Gayunpaman, maaari mong bayaran ang natitirang balanse sa Suplementong Bayad nang maaga nang walang multa. Nagbibigay ang tsart sa ibaba ng accounting ng Account sa Suplementong Bayad. Ibabalik sa FHA ang anumang halaga na mananatili sa Account ng Suplementong Bayad upang bawasan ang kabuuang halaga na dapat mong bayaran sa ilalim ng kasulatan sa Suplementong Bayad.

Nagbibigay din ang paunawa na ito ng accounting ng Suplementong Bayad.

Inilapat ang mga Pondo ng Suplenetong Bayad hanggang (Petsa)

	(Mga) petsa	Halaga
Halaga ng Kasulatan sa Kabuuan ng Suplementong Bayad (kabilang ang mga halagang ginamit para gawing kasalukuyan ang iyong sangla at magbigay ng buwanang mga pagbabawas)		\$ (Kabuuang halaga ng kasulatan)
Halagang ginamit para gawing kasalukuyan ang iyong sangla	(Buwan/Taon na inilapat ang halaga ng Suplementong Bayad para gawin ang iyong sangla na kasalukuyan)	\$ (Halagang ginamit para gawing kasalukuyan ang iyong sangla)
Halagang ginamit para magbigay ng buwanang mga pagbabawas sa prinsipal hanggang (Petsa 1	(Buwan/Taon ng unang pagbabawas na bayad sa Suplementong Bayad sa Buwan/Taon ng ang pinakakamakailan na pagbabawas ng bayad sa Suplementong Bayad)	\$ (Kabuuang halaga na inilapat para sa oras ng panahong ito)

Para sa mga tanong ukol sa abiso na ito, mangyaring makipag-ugnayan sa (Impormasyon ng Pakikipag-ugnayan sa Tagaserbisyo).