

Pagsisiwalat ng Pamamaraan sa Payoff

[Bilang tugon ng pagtatanong sa paunang bayad, ang kahilingan para sa payoff, o pag-aalok ng buo na paunang bayad]

PAGSISIWALAT NG PAMAMARAAN SA PAYOFF

Borrower: _____ Petsa: _____
Address: _____ Loan #: _____
_____ FHA #: _____

Ito ay bilang tugon sa iyong [petsa] na pagtatanong/kahilingan para sa mga numero ng payoff o alok na mag-alok ng halaga para paunang bayaran ng buo ang iyong nakaseguro sa FHA na sangla kung saan sineserbisuhan ng kumpanyang ito.

Ang abiso na ito ay upang payuhan ka sa pamamaraan na susundin upang magawa ang buong paunang pagbabayad ng iyong sangla.

Ang [Mogedyi] ay:

tanggapin ang buong halaga ng paunang byad tuwing ito ay binabayaran at mangolekta lamang ng interes hanggang sa petsa ng pagbabayad na iyon; o

tanggapin lamang ang paunang bayad sa unang araw ng anumang buwan sa panahon ng sangla; o tanggapin ang paunang bayad kapag inaalok na may bayad na interes sa unang araw ng buwan kasunod ng petsa na natanggap ang paunang bayad;

nangangailangan ng hindi bababa sa 30 araw na nakasulat na paunawa ng iyong layunin na paunang bayaran ang sangla (para sa mga sangla na nakaseguro bago ang Agosto 2, 1985). Isinasaalang-alang namin na ang 30-araw na nakasulat na abiso ay hindi pa nasusunod. ANG ABISO AY DAPAT SA SULAT;

isaalang-alang na nakatanggap kami ng abiso ng iyong nilalayong paunang bayad at ang 30-araw na abiso ay nagsimulang tumakbo noong [petsa].

[Mga Instruksiyon para sa Mogedyi: Ilagay ang sumusunod na pangungusap para sa isang sangla na isinara bago ang Enero 21, 2015 kung naaangkop.]

TANDAAN: Dahil ang iyong loan ay nagbibigay para sa koleksyon ng interes hanggang sa katapusan ng buwan ng kalendaryo kung saan natanggap ang iyong paunang bayad, ito ay para sa iyong kalamangan upang matiyak na ang paunang bayad ay makakarating sa amin nang malapit sa katapusan ng buwan hangga't maaari, ngunit hindi lalampas sa unang araw ng trabaho ng buwan.

Kung mayroon kang anumang mga tanong tungkol sa abisong ito, mangyaring makipag-ugnayan kay [pangalan at/o departamento] sa [numero ng telepono].

Mogedyi

Kalakip: Pahayag ng Payoff

Hunyo 2015