



การตรวจสอบทรัพย์สินและที่พักอาศัย

ข้อมูลสำหรับผู้พักอาศัย

กระทรวงการเคหะและการพัฒนาเมืองแห่งสหรัฐฯ (HUD)

จะเพิ่มการตรวจสอบทรัพย์สินและที่พักอาศัยสงเคราะห์อย่างเต็มที่ในวันที่ **1**

มิถุนายน **2564**

เพื่อตรวจสอบสุขภาพและสวัสดิภาพโดยรวมของที่พักสงเคราะห์ของ HUD

ผู้ตรวจสอบจาก HUD อาจตรวจสอบบ้านของคุณในเร็ว ๆ นี้

ผู้พักอาศัยจะได้รับแจ้งข้อมูลเกี่ยวกับวันและเวลาที่เข้าตรวจสอบจากหน่วยการจัดการทรัพย์สินล่วงหน้า

สิทธิของผู้พักอาศัย

- * ผู้พักอาศัยควรแจ้งข้อกังวลที่เกี่ยวข้องกับสุขภาพใด ๆ และผู้ตรวจสอบควรเลือก ห้องพักอื่นเพื่อตรวจสอบ
- * ผู้พักอาศัยสามารถเลือกที่จะอยู่หรือไม่อยู่ขณะตรวจสอบ หากคุณ ไม่อยู่บ้าน และห้องพักของคุณถูกผู้ตรวจสอบ การตรวจสอบจะถูกเลื่อนออกไป
- * ผู้พักอาศัยที่อยู่บ้านอาจเลือกที่จะออกจากหรืออยู่ในที่พัก ระหว่างการ ตรวจสอบ
- * ผู้ตรวจสอบและตัวแทนจากการเคหะจะรักษาระยะห่างและสวมหน้ากากป้องกัน PPE ตามรายละเอียดระเบียบวิธีด้านความปลอดภัยของ HUD ที่ศูนย์ควบคุมและ ป้องกันโรค (CDC) ไปได้แล้วไว้เรียงแนวทางการล่าสุด

รายละเอียดเพิ่มเติม

- * จะไม่ตรวจสอบห้องพักทั้งหมด และจะสุ่มเลือกอาคารและที่พักอาศัย ในวันที่ตรวจสอบ
- * หากคุณมีคำถาม โปรดติดต่อตัวแทนจากการเคหะของคุณหรือศูนย์ช่วยเหลือทางเทคนิค (TAC) ของ HUD ที่หมายเลข 888-245-4860
- * ผู้พักอาศัยในที่พักแบบหลายครอบครัวของ HUD ควรศึกษาข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับ “สิทธิและหน้าที่ของผู้พักอาศัย” ของ HUD ที่ [https://www.hud.gov/sites/documents/ DOC_12162.PDF](https://www.hud.gov/sites/documents/DOC_12162.PDF)
- * ดูคำประกาศของเลขานุการของ HUD เกี่ยวกับการดำเนินการตรวจสอบต่อที่ <https://www.hud.gov/>

กระบวนการและวงจรการตรวจสอบศูนย์ประเมินที่ที่พักอาศัย

วัตถุประสงค์ เพื่อให้แน่ใจว่าบ้านของคุณ ได้รับการดูแลรักษาอย่างปลอดภัย

การตรวจสอบทางกายภาพเป็นระยะจึงมีความจำเป็น

การตรวจสอบช่วยให้แน่ใจว่าที่พักอาศัยมีความเรียบร้อย ปลอดภัยและถูกสุขลักษณะ



ขั้นตอนที่ 1: การแจ้งให้ทราบ

ตัวแทนจากการเคหะจะแจ้งให้ทราบเกี่ยวกับการตรวจสอบที่รอดำเนินการ

ขั้นตอนที่ 2: ก่อนการตรวจสอบ

ติดต่อตัวแทนจากการเคหะของคุณหากคุณหรือครอบครัวของคุณมีคำถามใด ๆ เกี่ยวกับการตรวจสอบที่ต้องการถามตัวแทนจากการเคหะหรือศูนย์ช่วยเหลือทางเทคนิค (TAC) ของ HUD ที่หมายเลข 888-245-4860



ขั้นตอนที่ 3: การตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบปฏิบัติตามรายละเอียดระเบียบวิธีการตรวจสอบ ซึ่งรวมถึงการสวมชุด PPE ที่เหมาะสมและระเบียบข้อบังคับด้านความปลอดภัยอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ขั้นตอนที่ 4: หลังการตรวจสอบ

เจ้าของที่พักอาศัยหรือผู้จัดการจะได้รับการแจ้งให้ทราบเกี่ยวกับผลการตรวจสอบ ติดต่อตัวแทนจากการเคหะหากคุณมีคำถามใด ๆ เกี่ยวกับการตรวจสอบที่ที่พักอาศัยของคุณ

