



건물 및 유닛 검사

주민분들을 위한 정보

미국 주택도시개발부(HUD)는 2021년 6월 1일 HUD 지원 가구의 전반적인 건강과 안녕을 보장하기 위해 지원 건물 및 유닛에 대한 점검을 대폭 늘릴 것입니다. HUD의 검사관이 곧 귀하의 자택을 검사할 수 있습니다. 주민분들께 사전에 건물 관리자가 검사 날짜와 시간을 알려드릴 것입니다.

주민 권리

- * 주민분들께서는 건강 관련 우려 사항을 알려 주셔야 하며 검사관은 검사할 대체 유닛을 선정할 것입니다.
- * 주민분들은 참관하실 수 있는 선택권이 있습니다. 귀하가 자택에 안 계시고 귀하의 유닛이 무작위로 선정된다면 검사는 진행될 것입니다.
- * 자택에 계시는 주민분들은 검사 중에 유닛에서 떠나시거나 계셔도 됩니다.
- * 검사관과 건물 담당자는 미국 질병통제예방센터(CDC)의 최신 지침에서 제공한 상세 HUD 안전 계획안에 따라 안전한 거리 두기를 실행하며 개인 보호 장비(PPE)를 착용합니다.

추가적인 세부 사항

- * 모든 주거 유닛을 검사하지는 않으며, 건물과 유닛은 검사 당일에 무작위로 선정됩니다.
- * 질문이 있으시면 건물 담당자 또는 HUD의 기술 지원 센터(TAC) 888-245-4860 번호로 연락하십시오.
- * 자세한 정보를 원하시면 HUD 다가구 건물 주민분들께서 HUD의 “주민 권리 및 책임”을 검토하세요 https://www.hud.gov/sites/documents/DOC_12162.PDF
- * 검사 재개에 대한 HUD 장관의 성명서 보기: <https://www.hud.gov/>

부동산 평가 센터 검사 과정 및 주기



목적: 귀하의 자택이 안전하게 유지되고 있는지를 확인하기 위해서는 때때로 실사가 필요합니다. 검사는 유닛이 온당하고 안전하며 위생적인지 확인하는 데 도움이 됩니다.



1단계: 통보

건물 담당자가 임박한 검사에 대해 귀하에게 알려 드릴 것입니다.

2단계: 사전 검사

귀하나 귀하의 가족께서 검사와 관련된 질문이 있으시면 건물 담당자 또는 HUD의 기술 지원 센터(TAC) 888-245-4860 번호로 문의하십시오.



3단계: 검사

검사관은 적절한 PPE 착용 및 기타 관련 안전 요구 사항을 포함하는 상세한 검사 계획안을 따릅니다. 검사관은 또한 건물의 공동 구역도 검토합니다.

4단계: 사후 검사

건물 소유주 또는 관리자에게 검사 결과가 통보됩니다. 귀하의 유닛 검사에 대해 질문이 있으시면 건물 담당자에게 문의하십시오.

