

Autorização para a Divulgação de Informações/Notificação sobre a Lei de Privacidade ao Departamento de Habitação e Desenvolvimento Urbano dos EUA e à Agência/Autoridade de Habitação (HA)

Departamento de Habitação e Desenvolvimento Urbano dos EUA, Gabinete de Habitação Pública e Indígena

PHA ou IHA que solicita a divulgação de informações (endereço completo, nome da pessoa de contacto e data):

Autorização: Secção 904 da Lei de 1988 sobre as Alterações à Assistência aos Sem-Abrigo, de Stewart B. McKinney, alterada pela Secção 903 da Lei da Habitação e Desenvolvimento Comunitário de 1992 e pela Secção 3003 da Lei de Reconciliação Orçamental Omnibus de 1993. Esta lei encontra-se no 42 U.S.C. 3544. Esta lei exige-lhe a assinatura de um formulário de consentimento que autorize: (1) O HUD e a Agência/Autoridade de Habitação (HA) solicitam a verificação de salários e vencimentos de empregadores atuais ou anteriores; (2) o HUD e a HA solicitam informações sobre salários e pedidos de subsídio de desemprego à agência estatal responsável pela conservação dessas informações; e (3) o HUD solicita determinadas informações sobre declarações de impostos à Administração da Segurança Social dos EUA e ao Serviço de Receita Interna dos EUA.

Secção 104 da Lei de Oportunidades e Modernização da Habitação de 2016. As disposições relevantes encontram-se no 42 U.S.C. 1437n . Esta lei exige-lhe a assinatura de um formulário de consentimento que autorize a HA a solicitar a verificação de qualquer registo financeiro de quaisquer instituições financeiras, conforme definido na Lei do Direito à Privacidade Financeira (12 U.S.C. 3401)), sempre que a HA determinar que o registo é necessário para determinar a elegibilidade de um candidato ou participante para assistência ou nível de benefícios.

Objetivo: Ao assinar este formulário de consentimento, está a autorizar o HUD e a HA acima mencionada a solicitar informações sobre os rendimentos das fontes indicadas no formulário. O HUD e a HA precisam destas informações para verificar os rendimentos do seu agregado familiar, de modo a garantir que é elegível para os benefícios de habitação assistida e que estes benefícios são fixados no nível correto. O HUD e a HA podem participar em programas informáticos de correspondência com essas fontes para verificar a sua elegibilidade e o nível de benefícios.

Utilização das informações a obter: O HUD é obrigado a proteger as informações sobre rendimentos que obtém de acordo com a Lei de Privacidade de 1974, do 5 U.S.C. 552a. O HUD pode divulgar informações (exceto informações sobre declarações fiscais) para determinadas utilizações de rotina, tais como a outras agências governamentais para efeitos de aplicação da lei, a agências federais para efeitos de adequação de emprego e a HAs para efeitos de determinação da assistência à habitação. A HA também é obrigada a proteger as informações sobre rendimentos que obtém de acordo com qualquer lei de privacidade estatal aplicável. Os funcionários do HUD e da HA podem estar sujeitos a sanções por divulgações não autorizadas ou utilizações indevidas das informações sobre

rendimentos obtidos com base no formulário de consentimento. **Os proprietários privados não podem solicitar ou receber informações autorizadas por este formulário.**

Quem deve assinar o formulário de consentimento: Cada membro da sua família com idade igual ou superior a 18 anos deve assinar o formulário de consentimento. Devem ser obtidas assinaturas adicionais de novos membros adultos que se juntem à família ou sempre que os membros da família atinjam os 18 anos de idade.

As pessoas que se candidatam ou recebem assistência ao abrigo dos seguintes programas são obrigadas a assinar este formulário de consentimento:

Habitação Pública
Vales de Escolha de Habitação
Secção 8 sobre Reabilitação Moderada

Não assinatura do formulário de consentimento: O facto de não assinar o formulário de consentimento pode resultar na recusa de elegibilidade ou na cessação dos benefícios de habitação assistida, ou ambos. A recusa de elegibilidade ou a cessação dos benefícios está sujeita aos procedimentos de reclamação da HA e aos procedimentos de audiência informal da Secção 8.

Revogação do consentimento: Se revogar o consentimento, a PHA não poderá verificar as suas informações, embora as correspondências de dados entre o HUD e outras agências continuem a ocorrer automaticamente no Sistema de Verificação de Rendimento Empresarial (EIV) se a família não for excluída do programa.

Fontes de informação a obter

Agências estatais de recolha de informações sobre salários. (Este consentimento limita-se aos salários e ao subsídio de desemprego recebidos quando recebi benefícios de habitação assistida)

Administração da Segurança Social dos EUA (apenas HUD) (Este consentimento limita-se a informações sobre salários e trabalho independente e pagamentos de rendimentos de reforma, tal como referido na Secção 6103(l)(7)(A) do Código de Receita Interna)

Serviço de Receita Interna dos EUA (apenas HUD) (Este consentimento limita-se a rendimentos de capital [ou seja, juros e dividendos])

As informações também podem ser obtidas diretamente junto de: (a) empregadores atuais e anteriores relativamente a salários e

vencimentos; e (b) instituições financeiras, conforme definido na Lei do Direito à Privacidade Financeira (12 U.S.C. 3401), sempre que a HA determinar que o registo é necessário para determinar a elegibilidade de um candidato ou participante para assistência ou nível de benefícios. Compreendo que as informações sobre os rendimentos obtidas a partir destas fontes serão utilizadas para

verificar as informações que forneço para determinar a elegibilidade para os programas de habitação assistida e o nível dos benefícios. Portanto, o presente formulário de consentimento apenas autoriza a divulgação de informações diretamente dos empregadores e das instituições financeiras.

Consentimento: Autorizo o HUD ou a HA a solicitar e obter informações sobre os rendimentos das fontes indicadas neste formulário com o objetivo de verificar a minha elegibilidade e o nível de benefícios ao abrigo dos programas de habitação assistida do HUD. Compreendo que as HAs que recebem informações sobre os rendimentos ao abrigo deste formulário de consentimento não podem utilizá-las para recusar, reduzir ou terminar a assistência sem primeiro verificar de forma independente qual foi o montante, se tive efetivamente acesso aos fundos e quando é que os fundos foram recebidos. Além disso, deve ser-me dada a oportunidade de contestar essas determinações.

Este formulário de consentimento permanece efetivo até (i) à apresentação de uma decisão final desfavorável para um requerente de assistência; (ii) à cessação da elegibilidade de um participante para a assistência do HUD e da PHA; ou (iii) à revogação expressa da autorização pelo requerente ou beneficiário da assistência (ou membro da família aplicável), numa notificação por escrito ao HUD ou à PHA.

Assinaturas:

_____ Responsável do agregado familiar	_____ Data		
_____ Número de segurança social (se existir) do responsável do agregado familiar		_____ Outro membro da família com mais de 18 anos	_____ Data
_____ Cônjuge	_____ Data	_____ Outro membro da família com mais de 18 anos	_____ Data
_____ Outro membro da família com mais de 18 anos	_____ Data	_____ Outro membro da família com mais de 18 anos	_____ Data
_____ Outro membro da família com mais de 18 anos	_____ Data	_____ Outro membro da família com mais de 18 anos	_____ Data

Aviso de Privacidade. Autorização: O Departamento de Habitação e Desenvolvimento Urbano (HUD) está autorizado a recolher estas informações pela Lei da Habitação dos EUA de 1937 (42 U.S.C. 1437 et. seq.), Título VI da Lei dos Direitos Civis de 1964 (42 U.S.C. 2000d) e pela Lei da Habitação Justa (42 U.S.C. 3601-19). Objetivo: Este formulário autoriza o HUD e a HA acima mencionada a solicitar informações sobre os rendimentos para verificar os rendimentos do seu agregado familiar, de modo a garantir que é elegível para os benefícios de habitação assistida e que estes benefícios são fixados no nível correto. O não fornecimento de qualquer uma das informações solicitadas pode resultar num atraso ou na rejeição da sua aprovação de elegibilidade.

Sanções por utilização indevida do presente consentimento: O HUD e a HA (ou qualquer funcionário do HUD ou da HA) podem estar sujeitos a sanções por divulgações não autorizadas ou utilizações indevidas das informações recolhidas com base no formulário de consentimento. A utilização das informações recolhidas com base no formulário HUD 9886 limita-se aos objetivos mencionados no mesmo. Qualquer pessoa que, de forma consciente ou deliberada, solicite, obtenha ou divulgue, sob falsos pretextos, qualquer informação relativa a um candidato ou participante pode ser objeto de uma contraordenação e de uma coima não superior a 5000 \$. Qualquer requerente ou participante afetado pela divulgação negligente de informações pode intentar uma ação civil por danos e procurar outras soluções, conforme apropriado, contra o responsável ou funcionário do HUD ou da HA pela divulgação não autorizada ou utilização indevida.

Declaração de Encargos do OMB. Estima-se que o encargo de comunicação ao público para esta recolha de informações seja de 0,16 horas para as novas admissões e de 0,08 horas para os membros do agregado familiar que completam 19 anos, incluindo o tempo de revisão, pesquisa de fontes de dados existentes, recolha e manutenção dos dados necessários e preenchimento e revisão da recolha de informações. A recolha de informações sobre rendimentos e bens é necessária para efeitos de determinação da elegibilidade para o programa. A apresentação do formulário de consentimento é necessária (formulário HUD 9886) para que as PHAs possam cumprir os requisitos da Secção 904 da Lei de 1988 sobre as Alterações à Assistência aos Sem-Abrigo, de Stewart B. McKinney, alterada pela Secção 903 da Lei da Habitação e Desenvolvimento Comunitário de 1992 e pela Secção 3003 da Lei de Reconciliação Orçamental Omnibus de 1993 (42 U.S.C. 3544) e pela Secção 104 da HOTMA para garantir que o HUD e as PHAs possam verificar a elegibilidade e as informações sobre os rendimentos dos requerentes e participantes. Esta recolha de informações está protegida contra a divulgação pela Lei da Privacidade. Envie comentários sobre esta estimativa de encargos ou sobre qualquer outro aspeto desta recolha de informações, incluindo sugestões para reduzir estes encargos para o Gabinete de Habitação Pública e Indígena dos EUA, Departamento de Habitação e Desenvolvimento Urbano, Washington, DC 20410. No caso de fazer observações, por favor, refira o número de aprovação 2577-0295 do OMB. O HUD não pode efetuar nem patrocinar, e uma pessoa não é obrigada a responder, a uma recolha de informações, a menos que a recolha apresente um número de controlo válido.