

Kontrata ng Borrower Ayon sa Paggamit ng Hotel at Pansamantalang Paggamit ng Ari-arian

Kagawaran ng Pabahay at Pag-unlad ng Lungsod ng U.S.
Tanggapan ng Pabahay
Commissioner ng Pederal na Pabahay

Num. 2502-0059 ng
Pag-apruba ng OMB
(Mag-e-expire sa
12/31/2023)

Numero ng Kaso ng FHA:

Pangalan ng Borrower:

Address ng Ari-arian:

Sa pamamagitan nitong kontrata sa pagitan ng taong lumagda bilang Borrower/Mortgagor, at pagkatapos nito ay tinutukoy bilang Borrower, at ang Kalihim ng Pabahay at Pag-unlad ng Lungsod, pagkatapos nito ay tinutukoy bilang ang Kalihim, ang mga partido ay sumang-ayon at nakipagtipan tulad ng sumusunod:

Hiniling ang Kalihim na iseguro ang sangla sa pabahay na tinukoy sa caption nito sa ilalim ng mga probisyon ng Pambansang Batas sa Pabahay, gaya ng sinusugan:

Ang Borrower, bilang may-ari ng nasabing ari-arian dahil sa naturang seguro ng sangla, ay matatanggap ang mga benepisyo ng nasabing Batas;

Ang Seksyon 513(a) ng Pambansang Batas sa Pabahay, gaya ng sinusugan, ay nagbibigay na hangga't ang seguro sa sangla ay hindi pa nababayaran, walang bahagi ng pabahay na sakop ng anumang naturang sangla ang dapat gamitin para sa pansamantala o mga layunin ng hotel;

Binigyang kahulugan ng Kalihim ang terminong pansamantala o mga layunin ng hotel na nangangahulugang (1) anumang pag-upa para sa isang panahon na mas mababa sa 30 araw, o (2) anumang pag-upa kung ang mga nakatira sa mga tirahan sa pabahay ay pinagkalooban ng mga karaniwang serbisyo ng hotel tulad ng serbisyo sa silid para sa pagkain at mga inumin, serbisyo sa kasambahay, mga kagamitan at paglalaba ng linen, at serbisyo ng bellboy.

Bilang pagsasaalang-alang sa nabanggit na mga tipan ng Borrower at sumasang-ayon na hangga't ang alinman sa mga pabahay na tinukoy sa caption dito o anumang bahagi nito ay napapailalim sa isang sangla na nakaseguro sa ilalim ng mga probisyon ng Pambansang Batas sa Pabahay, ang Borrower, ang kanyang mga kahalili at nagtatalaga, ay hindi mangungupahan, mag-aalok na mangupahan, pahintulutan ang pag-upa o pahintulutan ang pag-aalok para sa pagpapauya ng naturang pabahay o anumang bahagi nito para sa pansamantala o mga layunin ng hotel.

Alinsunod sa 28 U.S.C. Seksyon 1746, pinatutunayan ko sa ilalim ng parusa ng pagsisinungaling na totoo at tama ang nabanggit.

Babala: Ang sinuman na tahasang magsumite ng huwad na claim, o gumawa ng huwad na mga pahayag ay napapailalim sa mga multang kriminal at sibil, kasama ang pagkakakulong ng hanggang 5 taon, mga multa, at sibil na mga parusa. (18 U.S.C. §§ 287, 1001, at 31 U.S.C. § 3729)

Petsa kung kailan
Isinagawa ang Kontrata
na ito:

Lagda ng Borrower:

Lagda ng Co-Borrower:

Kalihim ng HUD, sa pamamagitan ng Commissioner ng Pederal na Pabahay:
(Lagda ng Awtorisadong Ahente ng HUD)