

# សក្ខីបត្រ

កម្មវិធីសក្ខីបត្រជម្រើសលំនៅឋាន

នាយកដ្ឋានលំនៅឋានសហរដ្ឋអាមេរិក  
និងការអភិវឌ្ឍទីក្រុង

នៃ OMB លេខ 2577-0169  
(ការផ្តល់ព័ត៌មាននៅថ្ងៃទី 04/30/2026)

## ការិយាល័យសាធារណៈ និងលំនៅឋានរបស់ជនជាតិភាគតិច

**សេចក្តីផ្តើមការណ៍អំពីបន្ទុករបស់ OMB:** បន្ទុករបស់ការិយាល័យសាធារណៈក្នុងការប្រមូលព័ត៌មាននេះត្រូវបានប៉ាន់ប្រមាណថាចំណាយពេលវេលាសរុប 0.05 ម៉ោង រួមទាំងពេលវេលាសម្រាប់ពិនិត្យឡើងវិញនូវការណែនាំ ការស្វែងរកប្រភពទិន្នន័យដែលមានស្រាប់ ការប្រមូល និងរក្សាទិន្នន័យដែលត្រូវការ និងការបំពេញ ហើយពិនិត្យឡើងវិញនូវការប្រមូលព័ត៌មាន។ ការប្រមូលព័ត៌មាននេះត្រូវបានរៀបចំឡើងដើម្បីធានាថាការប្រមូលព័ត៌មាននេះមានលក្ខណៈសមស្រប និងមានប្រសិទ្ធភាព។ ការរក្សាការសម្ងាត់មិនត្រូវបានផ្តល់ជូនក្នុងការប្រមូលនេះទេ។ សូមជ្រើសយកយោបល់ដែលទាក់ទងទៅនឹងការប៉ាន់ប្រមាណបន្ទុកនេះ ឬទិដ្ឋភាពផ្សេងទៀតនៃការប្រមូលព័ត៌មាននេះ រួមទាំងការផ្តល់យោបល់ដើម្បីកាត់បន្ថយបន្ទុកនេះទៅកាន់ការិយាល័យសាធារណៈ និងលំនៅឋានរបស់ជនជាតិភាគតិច សហរដ្ឋអាមេរិក។ នាយកដ្ឋានអភិវឌ្ឍន៍លំនៅឋាន និងទីក្រុង រដ្ឋ Washington, DC 20410 ។ នាយកដ្ឋានអភិវឌ្ឍន៍លំនៅឋាន និងទីក្រុង ប្រហែលជាមិនដឹកនាំ និងឧបត្ថម្ភទេ ហើយបុគ្គលម្នាក់មិនត្រូវបានឆ្លើយតបទៅនឹងការប្រមូលព័ត៌មាននេះទេ លុះត្រាតែការប្រមូលនេះបង្ហាញលេខត្រួតពិនិត្យដែលត្រូវបានប្រើ។

**សេចក្តីផ្តើមការណ៍អំពីច្បាប់ឯកជនភាព។** នាយកដ្ឋានលំនៅឋាន និងអភិវឌ្ឍន៍ទីក្រុង (HUD) ត្រូវបានអនុញ្ញាតឱ្យប្រមូលព័ត៌មានលើទម្រង់បែបបទនេះដោយ 24 CFR § 982.302។ ព័ត៌មាននេះត្រូវបានប្រើដើម្បីអនុញ្ញាតឱ្យក្រុមស្រាវជ្រាវស្វែងរកយុទ្ធសាស្ត្រដែលមានសិទ្ធិ និងបញ្ជាក់ពីទំហំនៃយុទ្ធសាស្ត្រ។ ព័ត៌មាននេះក៏បញ្ជាក់អំពីការព្យាបាលរបស់ក្រុមស្រាវជ្រាវស្វែងរកយុទ្ធសាស្ត្រជម្រើសលំនៅឋានផងដែរ។ ទិន្នន័យព័ត៌មានដែលអាចកំណត់អត្តសញ្ញាណផ្ទាល់ខ្លួន (PII) ដែលបានប្រមូលនៅលើទម្រង់បែបបទនេះមិនត្រូវបានរក្សាទុក ឬទាញយកក្នុងប្រព័ន្ធនៃកំណត់ត្រានោះទេ។

សូមអានឯកសារ ឱ្យបានយល់ស្រាប់អស់ មុនពេលបំពេញទម្រង់បែបបទ បំពេញចន្លោះទាំងអស់ខាងក្រោម។ វាយ ឬបោះពុម្ពឱ្យបានច្បាស់។	លេខសក្ខីបត្រ	
1. បញ្ជូល <b>ទំហំយុទ្ធសាស្ត្រ</b> ក្នុងចំនួនបន្ទប់គេង។ (នេះគឺជាចំនួនបន្ទប់គេងដែលក្រុមស្រាវជ្រាវមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ ហើយត្រូវបានប្រើនៅក្នុងការកំណត់ចំនួនជំនួយដែលត្រូវទូទាត់ជំនួយឱ្យក្រុមស្រាវជ្រាវ។)	1. ទំហំយុទ្ធសាស្ត្រ	
2. កាលបរិច្ឆេទចេញសក្ខីបត្រ (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ) បញ្ជូលកាលបរិច្ឆេទជាក់ស្តែងដែលសក្ខីបត្រត្រូវបានចេញជូនក្រុមស្រាវជ្រាវ។	2. កាលបរិច្ឆេទចេញ (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ)	
3. កាលបរិច្ឆេទផុតកំណត់របស់សក្ខីបត្រ (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ) ត្រូវតែមានរយៈពេលយ៉ាងតិចបីខែបន្ទាប់ពីកាលបរិច្ឆេទត្រូវបានចេញសក្ខីបត្រ។ (សូមមើលផ្នែកទី 6 នៃទម្រង់បែបបទនេះ។)	3. កាលបរិច្ឆេទផុតកំណត់ (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ)	
4. កាលបរិច្ឆេទពន្យារពេលការផ្តល់ព័ត៌មាន (ប្រសិនបើមាន) (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ) (សូមមើលផ្នែកទី 6 នៃទម្រង់បែបបទនេះ។)	4. កាលបរិច្ឆេទពន្យារពេលការផ្តល់ព័ត៌មាន (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ)	
5. ឈ្មោះអ្នកកំណត់ត្រា	6. ហត្ថលេខារបស់អ្នកកំណត់ត្រា	កាលបរិច្ឆេទចុះហត្ថលេខា (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ)
7. ឈ្មោះទីភ្នាក់ងារលំនៅឋានសាធារណៈ (PHA)		
8. ឈ្មោះ និងតួនាទីរបស់មន្ត្រី PHA	9. ហត្ថលេខារបស់មន្ត្រី PHA	កាលបរិច្ឆេទចុះហត្ថលេខា (ខែ/ថ្ងៃ/ឆ្នាំ)

**1. កម្មវិធីសក្តិបត្រជម្រើសលំនៅឋាន**

- A. ទីភ្នាក់ងារលំនៅឋានសាធារណៈ (PHA) បានកំណត់ថា គ្រួសារដែលមានឈ្មោះខាងលើ (ចំណុចទី 5) មានសិទ្ធិចូលរួមក្នុងកម្មវិធីសក្តិបត្រជម្រើសលំនៅឋាន។ ក្រោមកម្មវិធីនេះ គ្រួសារដែលជម្រើសរើសយូនីតដែលអាចទទួលបាន មានសុវត្ថិភាព និងមានអនាម័យក្នុងរូងលំនៅឋាន។ ប្រសិនបើម្ចាស់ផ្ទះយល់ស្របចូលយូនីតទៅឱ្យគ្រួសារក្រោមកម្មវិធីសក្តិបត្រជម្រើសលំនៅឋាន ហើយប្រសិនបើ PHA អនុម័តយូនីតនោះ PHA នឹងបញ្ជូនទៅក្នុងកិច្ចសន្យាទូទាត់ជំនួយលំនៅឋាន (HAP) ជាមួយម្ចាស់ផ្ទះដើម្បីធ្វើការទូទាត់ប្រចាំខែទៅឱ្យម្ចាស់ផ្ទះក្នុងការជួយគ្រួសារទូទាត់ថ្លៃជួល។
- B. PHA កំណត់ចំនួនទីក្របណ្ណាល័យនៃការទូទាត់ជំនួយលំនៅឋានប្រចាំខែដែលត្រូវទូទាត់ទៅឱ្យម្ចាស់ផ្ទះ។ ជាទូទៅ ការទូទាត់ជំនួយលំនៅឋានប្រចាំខែពី PHA គឺមានភាពខុសគ្នារវាងស្តង់ដារទូទាត់ដែលអាចអនុវត្តបាន និងចំនួន 30 ភាគរយនៃប្រាក់ចំណូលគ្រួសារដែលបានកែតម្រូវប្រចាំខែ។ ក្នុងការកំណត់ជាអតិបរមានៃការទូទាត់ជំនួយលំនៅឋានលើកងប្តូងសម្រាប់គ្រួសារ PHA និងប្រើប្រាស់ស្តង់ដារការទូទាត់ចូលជាធរមាននៅថ្ងៃដែលភាពជាអ្នកជួលត្រូវបានអនុម័តដោយ PHA។ គ្រួសារអាចជ្រើសរើសជួលយូនីតសម្រាប់ការទូទាត់ច្រើនជាងស្តង់ដារការទូទាត់ ប៉ុន្តែជម្រើសនេះមិនផ្លាស់ប្តូរ ចំនួននៃការទូទាត់ជំនួយរបស់ PHA នោះទេ។ ចំនួនជាក់ស្តែងនៃការទូទាត់ជំនួយរបស់ PHA និងត្រូវបានកំណត់ដោយប្រើថ្លៃជួលដុលសម្រាប់យូនីតដែលបានជ្រើសរើសពីគ្រួសារ។

**2. សក្តិបត្រ**

- A. នៅពេលចេញសក្តិបត្រនេះ PHA រំពឹងថាប្រសិនបើគ្រួសាររកឃើញយូនីតដែលមានការអនុម័ត PHA និងមានប្រាក់ដើម្បីចុះកិច្ចសន្យា HAP ជាមួយម្ចាស់ផ្ទះ។ ទោះបីជាយ៉ាងណា PHA មិនមានកាតព្វកិច្ចចំពោះគ្រួសារ ឬ ម្ចាស់ផ្ទះ ឬក៏បុគ្គលណាម្នាក់ផ្សេងទៀតដើម្បីអនុម័តភាពជាអ្នកជួលនោះទេ។ PHA មិនមានការទទួលខុសត្រូវចំពោះភាគីណាមួយពីការចេញសក្តិបត្រនេះទេ។
- B. សក្តិបត្រមិនផ្តល់សិទ្ធិដល់គ្រួសារក្នុងការចូលរួមក្នុងកម្មវិធីសក្តិបត្រជម្រើសលំនៅឋានរបស់ PHA ទេ។ គ្រួសារនឹងក្លាយជាអ្នកជួលរួមក្នុងកម្មវិធីសក្តិបត្រជម្រើសលំនៅឋានរបស់ PHA នៅពេលដែលកិច្ចសន្យា HAP រវាង PHA និងម្ចាស់ផ្ទះចូលជាធរមាន។
- C. ក្នុងអំឡុងពេលដំបូង ឬរយៈពេលពន្យារណាមួយនៃសក្តិបត្រនេះ PHA អាចតម្រូវឱ្យគ្រួសាររាយការណ៍ពីវឌ្ឍនភាពក្នុងការជួលយូនីតក្នុងចន្លោះពេល និងពេលវេលាដូចដែលបានកំណត់ដោយ PHA។

**3. ការអនុម័តរបស់ PHA ឬការមិនអនុម័តរបស់ PHA នៃយូនីត ឬកិច្ចសន្យាជួល**

- A. នៅពេលគ្រួសាររកឃើញយូនីតអាការសមស្របដែលម្ចាស់ផ្ទះមានចន្លោះចូលរួមក្នុងកម្មវិធី គ្រួសារត្រូវតែផ្តល់ឱ្យ PHA នូវសំណើសុំការអនុម័តលើភាពជាអ្នកជួល (នៃទម្រង់បែបបទដែលផ្តល់ដោយ PHA) ត្រូវបានចុះហត្ថលេខាដោយម្ចាស់ផ្ទះ និងគ្រូបត្រសារ និងច្បាប់ចម្លងនៃកិច្ចសន្យាជួល រួមទាំងឧបសម្ព័ន្ធនៃភាពជាអ្នកជួលដែលកំណត់ដោយ HUD។ **កំណត់ចំណាំ៖ ឯកសារទាំងពីរត្រូវបានផ្តល់ជូន PHA មិនយឺតយ៉ាវកាលបរិច្ឆេទបញ្ចប់ដែលបានបញ្ជាក់ក្នុងចំណុច 3 ឬ 4 នៅលើទំព័រទីមួយនៃសក្តិបត្រនេះទេ។**
- B. គ្រួសារត្រូវដាក់បញ្ជូនឯកសារទាំងនេះតាមការតម្រូវរបស់ PHA។ គោលនយោបាយរបស់ PHA អាចហាមឃាត់គ្រួសារមិនឱ្យដាក់ពាក្យសុំការអនុម័តភាពជាអ្នកជួលច្រើនជាងមួយដងទេ។
- C. កិច្ចសន្យាជួលត្រូវតែរួមបញ្ចូលគ្រប់ពាក្យទាំងអស់ លើប្រការទាំងអស់នៃឧបសម្ព័ន្ធនៃភាពជាអ្នកជួលដែលតម្រូវដោយ HUD និងផ្តល់ជូនដោយ PHA។ នេះត្រូវបានធ្វើឡើងដោយការបន្ថែមឧបសម្ព័ន្ធនៃភាពជាអ្នកជួលរបស់ HUD ទៅក្នុងកិច្ចសន្យាជួលដែលប្រើដោយម្ចាស់ផ្ទះ។ ប្រសិនបើមានភាពខុសគ្នារវាងប្រការណាមួយរបស់ឧបសម្ព័ន្ធនៃភាពជាអ្នកជួលរបស់ HUD និងប្រការមួយទៀតនៃកិច្ចសន្យាជួលរបស់ម្ចាស់ នោះប្រការរបស់ឧបសម្ព័ន្ធនៃភាពជាអ្នកជួលរបស់ HUD នឹងគ្រប់គ្រង។
- D. បន្ទាប់ពីទទួលបានសំណើសុំការអនុម័តលើភាពជាអ្នកជួល និងច្បាប់ចម្លងនៃកិច្ចសន្យាជួល PHA នឹងត្រួតពិនិត្យយូនីត។ PHA មិនអាចផ្តល់ការអនុម័តដល់គ្រួសារឱ្យជួលយូនីត ឬអនុវត្តកិច្ចសន្យា HAP បានទេ លុះត្រាតែ PHA បានកំណត់ថាតម្រូវការកម្មវិធីខាងក្រោមទាំងអស់ត្រូវបានបំពេញ៖ យូនីតមានសិទ្ធិទទួលបាន យូនីតត្រូវបានត្រួតពិនិត្យដោយ PHA និងឆ្លងកាត់ស្តង់ដារគុណភាពលំនៅឋាន (HQS)។ ថ្លៃជួលគឺសមហេតុផល ហើយម្ចាស់ផ្ទះ និងអ្នកជួលបានអនុវត្តកិច្ចសន្យាជួលរួមទាំងឧបសម្ព័ន្ធនៃភាពជាអ្នកជួលដែលបានកំណត់ដោយ HUD។
- E. ប្រសិនបើ PHA អនុម័តយូនីតនោះ PHA នឹងជូនដំណឹងដល់គ្រួសារ និង ម្ចាស់ផ្ទះ ហើយនឹងផ្តល់ច្បាប់ចម្លងកិច្ចសន្យា HAP ចំនួនពីរច្បាប់ជូនម្ចាស់ផ្ទះ៖
  - 1. ម្ចាស់ផ្ទះ និងគ្រូបត្រសារត្រូវអនុវត្តកិច្ចសន្យាជួលនេះ។
  - 2. ម្ចាស់ផ្ទះចុះហត្ថលេខាលើច្បាប់ចម្លងកិច្ចសន្យា HAP ទាំងពីរច្បាប់ហើយត្រូវផ្តល់ឱ្យ PHA នូវច្បាប់ចម្លងនៃកិច្ចសន្យាជួលដែលបានអនុវត្ត និងច្បាប់ចម្លងទាំងពីរច្បាប់នៃកិច្ចសន្យា HAP ដែលបានអនុវត្ត។
  - 3. PHA នឹងអនុវត្តកិច្ចសន្យា HAP និងប្រគល់ច្បាប់ចម្លងដែលបានអនុវត្តទៅម្ចាស់ផ្ទះវិញ។
- F. ប្រសិនបើ PHA បានកំណត់ថាយូនីត ឬកិច្ចសន្យាជួលមិនអាចត្រូវបានអនុម័តដោយហេតុផលណាមួយទេ PHA នឹងជូនដំណឹងដល់ម្ចាស់ផ្ទះ និងគ្រួសារថា៖
  - 1. យូនីត ឬកិច្ចសន្យាជួលដែលបានស្នើឡើងមិនត្រូវបានអនុម័តដោយហេតុផលជាក់លាក់ទេ និង
  - 2. ប្រសិនបើលក្ខខណ្ឌដែលតម្រូវមិនឱ្យអនុវត្តត្រូវបានដោះស្រាយទៅតាម ការពេញចិត្តរបស់ PHA នៅថ្ងៃ ឬមុនថ្ងៃដែល PHA បានបញ្ជាក់នោះ យូនីត ឬកិច្ចសន្យាជួល នឹងត្រូវបានអនុម័ត។

**4. កាតព្វកិច្ចរបស់គ្រួសារ**

- A. នៅពេលដែលយូនីតគ្រួសារត្រូវបានអនុម័ត ហើយកិច្ចសន្យា HAP ត្រូវបានអនុវត្ត គ្រួសារត្រូវតែអនុវត្តតាមច្បាប់ដែលបានរាយខាងក្រោម ដើម្បីបន្តចូលរួមក្នុងកម្មវិធីសក្តិបត្រជម្រើសលំនៅឋាន។
- B. គ្រួសារត្រូវ៖
  - 1. ផ្តល់ព័ត៌មានណាមួយដែល PHA ឬ HUD បានកំណត់ថាចាំបាច់ រួមទាំងភស្តុតាងនៃសញ្ញាភូមិ ឬស្ថានភាពអន្តោប្រវេសន៍ដែលមានសិទ្ធិ និងព័ត៌មានសម្រាប់ការប្រើប្រាស់នៅក្នុងការពិនិត្យឡើងកាលវិភាគជាប្រចាំ ឬការពិនិត្យឡើងវិញបណ្តោះអាសន្ននៃប្រាក់ចំណូល និងសមាសភាពគ្រួសារ។

2. បង្ហាញ និងផ្ទៀងផ្ទាត់លេខសន្តិសុខសង្គម និងចុះហត្ថលេខា និងបញ្ជូនទម្រង់បែបបទយល់ព្រមសម្រាប់ការទទួលបានព័ត៌មាន។
3. ផ្តល់ព័ត៌មានណាមួយដែលស្នើសុំដោយ PHA ដើម្បីផ្ទៀងផ្ទាត់ថាគ្រួសារកំពុងរស់នៅក្នុងយូនីត ឬព័ត៌មានទាក់ទងនឹងការអនុវត្តរបស់គ្រួសារពីយូនីត។
4. ជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរក្លាយដល់ PHA នៅពេលគ្រួសារនៅឆ្ងាយពីយូនីតរយៈពេលយូរដោយអនុលោមតាមគោលនយោបាយរបស់ PHA។
5. អនុញ្ញាតឱ្យ PHA ពិនិត្យមើលយូនីតនៅពេលសមហេតុផល និងក្រោយការជូនដំណឹងសមហេតុផល។
6. ជូនដំណឹងដល់ PHA និងម្ចាស់ផ្ទះជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ មុនពេលផ្លាស់ទីចេញពីយូនីត ឬបញ្ចប់កិច្ចសន្យាជួល។
7. ប្រើយូនីតដែលបានជំនួយសម្រាប់ការស្នាក់នៅតាមគ្រួសារ។ យូនីតត្រូវតែជាលំនៅឋានតែមួយគត់របស់គ្រួសារ។
8. ជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរក្លាយដល់ PHA អំពីការកើត ការរស់រាន ឬសិទ្ធិមារដែលផ្តល់ដោយគុណភាព។
9. ស្នើសុំការអនុម័តជាលាយលក្ខណ៍អក្សរពី PHA ដើម្បីបន្ថែមសមាជិកគ្រួសារផ្សេងទៀតជាអ្នករស់នៅក្នុងយូនីត។
10. ជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរក្លាយដល់ PHA ប្រសិនបើសមាជិកគ្រួសារណាម្នាក់លែងរស់នៅក្នុងយូនីតទៀតហើយ។ ផ្តល់ឱ្យ PHA នូវច្បាប់ចម្លងនៃសេចក្តីជូនដំណឹងអំពីការបណ្តេញចេញរបស់ម្ចាស់ផ្ទះ។
11. ទូទាត់វិក្កយបត្រទឹកភ្លើង និងផ្តល់ ហើយថែទាំគ្រឿងប្រើប្រាស់ណាមួយដែលម្ចាស់ផ្ទះមិនតម្រូវឱ្យផ្តល់ក្រោមកិច្ចសន្យាជួលទេ។

C. រាល់ព័ត៌មានដែលផ្តល់ជូនគ្រួសារត្រូវតែជាការពិត និងពេញលេញ។

D. គ្រួសារ (រួមទាំងសមាជិកគ្រួសារទាំងអស់) មិនត្រូវ៖

1. ជាម្ចាស់ ឬទទួលបានផលប្រយោជន៍ក្នុងយូនីត (ក្រៅពីមានសហការ ឬ ម្ចាស់ផ្ទះ ឬម្ចាស់ផ្ទះមានលំនៅឋានដែលបានផលិតកំពុងជួលកន្លែងលំនៅឋានដែលបានផលិត)។
2. ប្រព្រឹត្តិការណ៍លោកបំពានធ្ងន់ធ្ងរ ឬផ្តល់ហើយម្តងទៀតលើកិច្ចសន្យាជួល។
3. ប្រព្រឹត្តិការណ៍ក្លែងបន្លំ ការស្លកប៉ាន់ ឬអំពើពុករលួយ ឬឧក្រិដ្ឋកម្មផ្សេងទៀតទាក់ទងនឹងកម្មវិធី។
4. ចូលរួមក្នុងសកម្មភាពឧក្រិដ្ឋកម្មទាក់ទងនឹងគ្រឿងញៀន ឬសកម្មភាពឧក្រិដ្ឋកម្មហិង្សា ឬសកម្មភាពឧក្រិដ្ឋកម្មផ្សេងទៀតដែលគ្រោះថ្នាក់ហែងដល់សុខភាព សុវត្ថិភាព ឬសិទ្ធិអាស្រ័យផលដោយសុខសាន្តរបស់អ្នករស់នៅ និងមនុស្សផ្សេងទៀតដែលរស់នៅក្បែរបរិវេណជិតនោះ។
5. ជួលបន្ត ឬអនុញ្ញាតឱ្យយូនីត ឬប្រគល់សិទ្ធិកិច្ចសន្យាជួល ឬផ្ទេរសិទ្ធិយូនីត។
6. ទទួលបានជំនួយលំនៅឋានរបស់កម្មវិធីសក្តិបក្រដាមជ្រើសរើសលំនៅឋានខណៈពេលដែលទទួលបានការឧបត្ថម្ភលំនៅឋានផ្សេងទៀត សម្រាប់យូនីតដូចគ្នា ឬយូនីតផ្សេងគ្នានៅក្រោមកម្មវិធីជំនួយលំនៅឋានរបស់ហាត្រូ រដ្ឋ ឬមូលដ្ឋានផ្សេងទៀត។
7. ខូចខាតយូនីត ឬបរិវេណ (ក្រៅពីការខូចខាតដោយការសឹករេចរិល និងការបាក់បែកធម្មតា) ឬអនុញ្ញាតឱ្យភ្ញៀវណាម្នាក់ធ្វើឱ្យខូចខាតយូនីត ឬបរិវេណ។
8. ទទួលបានជំនួយលំនៅឋានរបស់កម្មវិធីសក្តិបក្រដាមជ្រើសរើសលំនៅឋានខណៈពេលដែលកំពុងរស់នៅក្នុងយូនីតដែលជាកម្មសិទ្ធិរបស់ឪពុកម្តាយ កូន ចៅ ជីដូន ជីតា បងប្អូនស្រី ឬបងប្អូនប្រុសរបស់សមាជិកគ្រួសារណាមួយ លុះត្រាតែ PHA បានកំណត់ (និងបានជូនដំណឹងដល់ម្ចាស់ផ្ទះ និងគ្រួសារនៃការកំណត់បែបនេះ) ថាការអនុម័តលើការជួលយូនីត ទោះបីជាមានទំនាក់ទំនងបែបនេះក៏ដោយ និងផ្តល់កន្លែងស្នាក់នៅសមហេតុផលសម្រាប់សមាជិកគ្រួសារដែលជាជនពិការ។
9. ចូលរួមក្នុងការប្រើប្រាស់គ្រឿងស្រវឹងក្នុងវិធីដែលគ្រោះថ្នាក់ហែងដល់សុខភាព សុវត្ថិភាព ឬសិទ្ធិអាស្រ័យផលដោយសុខសាន្តរបស់អ្នករស់នៅ និងកំពុងរស់នៅក្បែរបរិវេណជិតនោះ។

**5. ការរើសអើងខុសច្បាប់**

ប្រសិនបើគ្រួសារមានហេតុផលជឿជាក់ថា នៅក្នុងការស្វែងរកលំនៅឋានសមស្របរបស់ខ្លួន វាត្រូវបានរើសអើងដោយផ្អែកលើអាយុ ពូជសាសន៍ ពណ៌សម្បុរ សាសនា ភេទ (រួមទាំងទំនោរផ្លូវភេទ និងអត្តសញ្ញាណយេនឌ័រ) ពិការភាព ដើមកំណើតជាតិសាសន៍ ឬស្ថានភាពគ្រួសារ គ្រួសារអាចដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាអំពីការរើសអើងលំនៅឋានជាមួយការិយាល័យភ័ស្តុតាង HUD ណាមួយដោយផ្ទាល់ តាមប្រៃសណីយ៍ ឬតាមទូរសព្ទ។ PHA នឹងផ្តល់ព័ត៌មានដល់គ្រួសារអំពីរបៀបបំពេញ និងដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ា។

**6. ការផុតកំណត់ និងការពន្យារពេលនៃសក្តិបក្រ**

សក្តិបក្រនឹងផុតកំណត់នៅកាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ជាក់នៅក្នុងចំណុចទី 3 នៅលើទំព័រទីមួយនៃសក្តិបក្រ លុះត្រាតែគ្រួសារស្នើសុំការពន្យារពេលជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ហើយ PHA ផ្តល់ការពន្យារពេលជាលាយលក្ខណ៍អក្សរនៃសក្តិបក្រក្នុងករណីដែលសក្តិបក្រនឹងផុតកំណត់នៅកាលបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ជាក់នៅក្នុងចំណុចទី 4។ តាមការសម្រេចចិត្តរបស់ខ្លួន PHA អាចផ្តល់ការស្នើសុំរបស់គ្រួសារមួយ សម្រាប់ការពន្យារពេលម្តង ឬច្រើនដងក្នុងរយៈពេលដំបូង។

ប្រសិនបើគ្រួសារត្រូវការ និងស្នើសុំការពន្យារពេលនៃរយៈពេលសក្តិបក្រដំបូងជាការស្នាក់នៅសមហេតុផល ដោយអនុលោមតាមផ្នែកទី 8 នៃចំណងជើងនេះ ដើម្បីធ្វើឱ្យកម្មវិធីអាចចូលប្រើបានសម្រាប់សមាជិកគ្រួសារដែលជាជនពិការ PHA ត្រូវតែពន្យាររយៈពេលសក្តិបក្រហេតុដល់រយៈពេលដែលចាំបាច់សមហេតុផលសម្រាប់គោលបំណងនោះ។