



مشترو المنازل لأول مرة

المشورة

الإسكانية وأنت



هل تعلم؟

أكثر من نصف الأشخاص الذين تُقدم لهم
المشورة الإسكانية يشترّون
منزلاً خلال عام واحد.

- مكتب تطوير وبحث السياسات التابع لوزارة الإسكان والتنمية
الحضرية

الاستشارات الإسكانية المعتمدة
من وزارة الإسكان والتنمية
الحضرية هي مصدرك الموثوق
فيه.

تمكين المستهلكين من اتخاذ قرارات إسكانية
مستنيرة. تساعد جهة المشورة الإسكانية
المعتمدة من وزارة الإسكان والتنمية الحضرية
أكثر من مليون أسرة كل عام.



لا تدل موافقة جهة المشورة الإسكانية أو تفيد ضمناً بتأكيد أو مصادقة من
قبل وزارة الإسكان والتنمية الحضرية على الجهة المعتمدة أو موظفيها إلى
العمل المحتمل أو إلى أي مؤسسة أخرى أو فرد آخر. والموافقة يقصد بها
فقط أن الجهة قد استوفت المؤهلات والشروط التي حددتها وزارة الإسكان
والتنمية الحضرية.

مكتب

مشورة إسكانية

hud.gov/housingcounseling

1-800-569-4287



المنزل يبدأ من هنا

ما يمكننا مناقشته

- ← كم المبلغ الذي يمكنك أن تتحمله مقابل منزل؟
- ← كم العربون الذي سوف تحتاجه؟
- ← عملية الرهن
- ← وضع الميزانيات لدفع رهنك
- ← ما تتوقعه عند الإغلاق
- ← وغير ذلك كثير!

إن شراء أول منزل لك أمر يحقق لك الإثارة والمتعة، ولكنه قد يكون أيضًا تجربة مرهقة. ولا ينبغي أن يكون كذلك. ونحن هنا لمساعدتك على تحويل حلمك إلى حقيقة. احرص على أن تقرأ لتعرف لماذا يكون تخطيط عملية شراء منزلك مع جهة مشورة إسكانية معتمدة من وزارة الإسكان والتنمية الحضرية هو التوجه الصائب.

سنصل بك إلى هذا الهدف

من مؤهل للحصول على المشورة الإسكانية

- ← مشترى المنازل لأول مرة
- ← مالكو المنازل الحاليين
- ← المستأجرون
- ← الجميع!

الخطوة الأولى لمنزلك الجديد تبدأ برحلة إلى جهة المشورة الإسكانية التابعة لوزارة الإسكان والتنمية الحضرية. بمجرد أن تقرر أن ملكية المنزل هي الاختيار الصحيح لك، فسوف يناقش مستشارك الإسكاني الخطوات التالية، مثل العثور على المنزل المناسب لك، واختيار جهة مقرضة وأنواع الرهون وغيرها الكثير.

كيف يمكننا المساعدة

لماذا المشورة الإسكانية المعتمدة من وزارة الإسكان والتنمية الحضرية هي الأنسب لك

- ← نحن موجودون في جميع أنحاء البلاد!
- ← استشارات مجانية أو منخفضة التكاليف
- ← اختصاصيون في المشورة الإسكانية يتميزون بالخبرة والحيادية
- ← نعمل معًا لتجد المنزل المناسب لك
- ← احصل على إرشادات الميزانية وتمتع بحماية الجدارة الائتمانية ومنع المصادرة وغيرها!

المعرفة قوة. يمكنك العمل مع جهة مشورة إسكانية معتمدة من وزارة الإسكان والتنمية الحضرية من تحقيق خبرة شراء إيجابية في منزلك الأول. سوف يُتاح أمامك ما يلزمك لإجراء الاختيارات الصحيحة في الشراء، وفي أن تكون مالك منزل مسؤولاً.

استشاريو الإسكان في جميع أنحاء البلاد.



آلاف الجهات المعتمدة من وزارة الإسكان والتنمية الحضرية في جميع أنحاء البلاد!

الطريق للحصول على المنزل رحلة، ولكنك لست مضطراً للسير فيه وحدك. لمعرفة المزيد من المعلومات حول عملية شراء المنزل أو الوصول إلى جهة مشورة إسكانية معتمدة من وزارة الإسكان والتنمية الحضرية، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: hud.gov/housingcounseling أو الاتصال على رقم: 1-800-569-4287. ونحن موجودون لتقديم يد العون لك في الحصول على المنزل الذي تريده!