



알고 계십니까?

주택 상담에 참가하는 사람의 총부채는
평균 \$11,300 적습니다

여러분의 재정 포커스를 날카롭게
하십시오 (Sharpen Your Financial Focus)
롤과 물튼 (2016)

HUD 가 승인한 주택 상담은 귀하가 신뢰할 수 있는 자원입니다.使

소비자가 정보에 입각한 결정을 할 수
있는 힘을 가질 수 있도록 합니다. HUD
가 승인한 주택 상담은 매년 백만이
넘는 가구를 돕고 있습니다.



주택 상담 기관의 승인은 HUD가 미래 고객, 다른 조직,
또는 개인에게 승인된 기관 또는 그 직원을
보증한다거나 지지한다는 의미를 지니거나 암시하지
않습니다. 승인은 단지 기관이 HUD가 정한 자질과
조건을 갖추었다는 것을 의미합니다.

OFFICE OF
HOUSING COUNSELING
hud.gov/housingcounseling
1-800-569-4287



신규 주택 구입자

돈



돈에 관한 이것을 이해하기

귀하의 주택 상담사에게 물어보세요

- ▶ 주택 구입 과정에 드는 비용과 경비
- ▶ 한 달 주택 소유비 계산
- ▶ 신용이 귀하의 구매력에 어떻게 영향을 미칠 수 있는가
- ▶ 귀하의 예산에 맞는 모기지 유형 선택
- ▶ 필요한 계약금 액수

귀하의 어메리칸 드림에 얼마의 비용이 들 것입니까? 꿈의 집에 귀하의 마음이 가있을 수 있지만, 귀하의 여력을 확인하는 것이 기본입니다. 예산 편성이 까다로울 수 있지만, HUD가 승인한 주택 상담 기관이 귀하의 구체적인 재정 상황에 따라 적절한 탐색 및 계획을 도와드릴 수 있습니다. 귀하가 돈을 가장 효율적으로 활용할 방법에 대해 읽어보십시오.

돈은 중요합니

모든 비용을 따져보십시오

- ▶ 많은 대출 기관은 귀하가 일정한 액수의 현금을 보유하고 있는 것을 조건으로 합니다
- ▶ “필요 대(對) 욕망”
- ▶ 주택의 위치
- ▶ 귀하가 원하는 집의 유형
- ▶ 주택 보험

새로운 커튼을 고르거나 벽에 페인트를 칠하는 일을 아직 하지 마세요! 부담할 수 있는 집을 귀하가 찾았습니다. 계약금이 얼마나 필요합니까? 주택 수리를 위한 충분한 돈을 저금해 두었습니까? 검사비나 마감 비용은 어떻습니까? 다행히 집 구매 과정에서 생길 이런 일과 다른 예산에 대한 질문에 대해 준비할 수 있는 현명한 방법이 있습니다. HUD 승인 주택 상담 기관과 약속을 잡으십시오.

저희가 도와드리는 방법

이야기해 봅시다

- ▶ 귀하의 현재 비용 대(對) 미래 비용
- ▶ 보수, 비상 상황 그리고 삶의 사건에 맞추어 조정하기
- ▶ 부채 줄이기
- ▶ 대출 조건
- ▶ 귀하의 부채 대 수입 비율 그리고 그 외 여러 가지!

귀하의 첫 번째 단계는 지역 HUD가 승인한 주택 상담 기관을 방문하는 것입니다. 주택을 사기 전 후에 알아야 할 기본 사항을 숙지하십시오. 대출 절차, 예기치 않은 주택 소유 비용, 예산 편성 및 실행 그리고 제때 모기지 지불하는 것에 대해 알아보십시오. 책임감 있는 주택 소유자가 되는 데 필요한 도구는 클릭 한 번이나 전화 한 통화로 가능합니다.

미 전국의 주택 상담사



자기 집을 갖는 것은 여정과 같지만, 그 길을 혼자 걷지 않아도 됩니다. 신용에 대해 더 자세히 알고 싶거나 HUD 승인 주택 상담 기관을 찾으려면 hud.gov/housingcounseling 사이트로 가거나 1-800-569-4287로 전화해 주십시오. 저희가 귀하의 집 장만을 도와드리겠습니다.