



알고 계세요?

주택 소유자의 순자산은세입자에 비해

45x

많습니다.

- 연방 준비 제도 이사회

HUD 가 승인한 주택

상담은 귀하가 신뢰할 수 있는 자원입니다.

소비자가 정보에 입각한 결정을 할 수 있는 힘을 가질 수 있도록 합니다.

HUD 가 승인한 주택 상담은 매년 백만이 넘는 가구를 돕고 있습니다.



주택 상담 기관의 승인은 HUD가 미래 고객, 다른 조직, 또는 개인에게 승인된 기관 또는 그 직원을 보증한다거나 지지한다는 의미를 지니거나 암시하지 않습니다. 승인은 단지 기관이 HUD가 정한 자질과 조건을 갖추었다는 것을 의미합니다.

신규 주택 구입자

모기지

101



OFFICE OF
HOUSING COUNSELING
hud.gov/housingcounseling
1-800-569-4287

출발점

귀하의 주택 상담사에게 물어보세요

- ▶ 좋은 대출이나 대출 설계사 찾기
- ▶ 어느 가격대의 주택을 살 수 있는가
- ▶ 필요한 서류
- ▶ 귀하의 신용 점수
- ▶ 필요한 계약금

집 장만하는 과정의 중요한 단계는 모기지를 이해하는 것입니다. 이 단계가 가끔 복잡하고 혼란스럽게 느껴질 수 있는데, 꼭 그럴 필요는 없습니다. HUD가 승인한 주택 상담 기관은 대출이 필요한 경우 정보에 근거해 결정을 내릴 수 있도록 귀하가 기본적인 것을 점검하고 익히는 것을 도와드립니다. 모기지 담보 대출 과정에 대한 간단한 기본 사항에 대해 다음을 읽으십시오.

모기지 이해하기

다음 단계

1. 사전 심사나 사전 승인
2. 대출 신청
3. 주택 감정
4. 계약금
5. 마무리 짓기

모기지는 대출금을 말합니다. 여러분이 집을 살 수 있는 현금이 없는 경우 빌려야 합니다. 정해진 기간 동안 여러분은 빌린 돈을 갚아나갑니다. 그게 논의의 전부가 아닙니다-모기지와 대출 기관에는 여러 유형이 있습니다. 귀하의 HUD 승인 주택 상담 기관과 이야기를 나누어 그 과정을 이해하고 집 장만을 하십시오.

HOW WE CAN HELP

상담해 봅시다

- ▶ 모기지 종류
- ▶ 계약금 지원 이해
- ▶ 계획 및 예산
- ▶ 알아야 할 모기지 조건들
- ▶ 집을 살 때 피해야 할 사기

첫 번째 단계는 지역 HUD가 승인한 주택 상담 기관을 방문하는 것입니다. 주택을 사기 전에 알아야 할 기본 사항을 이해하십시오. 귀하의 모기지, 차압 방지, 신용 보호 등에 대해 공정한 조언을 들으십시오.

미 전국의 주택 상담사



수천 개에 달하는 전국의 HUD 승인 기관! 자기 집을 갖는 것은 여정과 같지만, 그 길을 혼자 걷지 않아도 됩니다. 신용에 대해 더 자세히 알고 싶거나 HUD 승인 주택 상담 기관을 찾으려면 hud.gov/housingcounseling 사이트로 가거나 1-800-569-4287로 전화해 주십시오. 저희가 귀하의 집 장만을 도와드리겠습니다.