



## 您知道吗？

经过咨询之后，超过半数以上的人在一年之内购买了房屋。

- HUD 政策制定和研究办公室

## HUD批准的住房咨询服务是您可以信赖的资源。

使消费者能够做出明智的住房决策。HUD批准的住房咨询服务每年为一百多万户家庭提供帮助。



住房咨询机构的批准并不提供或意味HUD已担保或已认可被批准机构或其员工或潜在客户。该批准仅表示该机构符合HUD规定的资格和条件。

# 首次购房者 为您定制的 房屋 咨询服务



OFFICE OF  
HOUSING COUNSELING  
[hud.gov/housingcounseling](http://hud.gov/housingcounseling)  
1-800-569-4287

## 买房由此开始

### 让我们来谈一谈

- ▶ 您能负担多少价位的住房
- ▶ 您需要多少首期付款
- ▶ 抵押贷款过程
- ▶ 为您的抵押付款做预算
- ▶ 房屋成交所需
- ▶ 以及更多！

首次购房令人兴奋，也会让人吃不消。但并非必定如此。我们在此帮助您实现购房梦想。请继续阅读，了解为什么您应该与HUD批准的当地住房咨询机构一起来规划您的购房流程。

## 我们帮助您达到目的

### 接受住房咨询的资格

- ▶ 首次购房者
- ▶ 现有房主
- ▶ 租户
- ▶ 所有人！

购房的第一步是前往HUD批准的当地住房咨询机构。一旦您确定居者有其屋对您来说是一项正确选择，您的住房顾问将与您讨论下一步计划，例如为您找到合适的房屋、选择贷款人和抵押贷款类型，等等。

## 我们如何提供帮助

### 为什么HUD批准的住房咨询服务适合于您？

- ▶ 我们是全国性服务机构
- ▶ 提供免费或低价咨询
- ▶ 经验丰富和公正的住房咨询专业人士
- ▶ 共同努力，为您找到合适住房
- ▶ 提供预算建议，保护信用，防止赎回，等等！

知识就是力量。与HUD批准的住房咨询机构合作让您在购买第一套住房时有一个积极体验。在做出正确的购买决定和成为一个负责的房主方面，您将拥有取得成功的必要条件。

## 遍及全国各地的住房顾问



购房是一段旅程，但您不必独自前行。要了解有关购房过程的更多信息或找到HUD批准的住房咨询机构，请访问网站：[hud.gov/housingcounseling](http://hud.gov/housingcounseling)，或致电：1-800-569-4287。我们在此为您的购房提供帮助！