



알고 계십니까?

신규 주택 구입자의 평균 신용 점수는 **716** 입니다.

- 도시 연구소

**HUD 승인 주택 상담은
귀하가 신뢰할 수 있는
자원입니다.**

소비자가 정보에 입각한 주택 결정을 내릴 수 있는 힘을 가질 수 있도록 합니다. HUD가 승인한 주택 상담은 매년 백만이 넘는 가구를 도와드리고 있습니다.



주택 상담 기관의 승인은 HUD가 미래 고객, 다른 조직, 또는 개인에게 승인된 기관 또는 그 직원을 보증한다거나 지지한다는 의미를 지니거나 암시하지 않습니다. 승인은 단지 기관이 HUD가 정한 자질과 조건을 갖추었다는 것을 의미합니다.



신규 주택 구입자 신용 101



**OFFICE OF
HOUSING COUNSELING**
hud.gov/housingcounseling
1-800-569-4287

귀하의 신용이 중요한 이유

좋은 신용을 위한 간단한 조언

- ▶ 부채를 되도록 많이 갚으십시오
- ▶ 요금 고지서를 제때 내십시오
- ▶ 무료 신용 평가를 확인하십시오
- ▶ 개설하려는 신규 계좌 수를 신중하게 고려하십시오
- ▶ 신용 카드를 책임감 있게 사용하십시오
- ▶ 신용 문제는 즉시 해결하십시오
- ▶ 신용 회복 사기를 피하십시오

주택 자금 용자 자격 요건에 귀하의 신용 기록이 중요한 요인이기 때문에 신용과 그것이 귀하가 주택을 마련하는 데 어떤 영향을 주는지 이해하는 것은 필수적입니다. 올바른 곳에서 정확한 정보를 얻는 것이 중요합니다. 무료 신용 평가를 허위로 제공하는 곳이 많이 있습니다. 신뢰할 수 있는 곳 중의 하나가 annualcreditreport.com입니다. 지역 주택 상담 기관의 도움을 통해 신용에 관한 기본 사항과 주택 소유 방법에 대한 기본 사항을 읽어보십시오.

귀하의 신용 점수

CREDIT SCORE SCALE

■	탁월 750 이상
■	우수 700~749
■	양호 650~699
■	부진 550~649
■	불량 549 이하

대출 기관은 FICO® 점수로 알려진 귀하의 신용 점수를 이용해 귀하의 신용도를 평가합니다. 요금 고지서를 제때 상환한 이력이 있는 경우 귀하의 대출 기관은 귀하가 장기 대출금을 상환할 것이라고 무리 없이 추측할 수 있습니다. 신용 보고 기관은 귀하의 재무 기록 정보를 사용하여 귀하의 신용 점수를 계산합니다.

저희가 도와드리는 방법

상담해 봅시다

- ▶ 귀하의 신용 점수 검토
- ▶ 계획 및 예산 편성
- ▶ 신용 카드 부채 관리
- ▶ 귀하의 신용 향상

주택 구매 과정에서 귀하의 신용 점수를 일찍 확인할 수록 주택을 찾아보기 전에 평점에 문제가 있는지 판단할 수 있습니다. 귀하의 신용 점수에 부정적 영향을 줄 수 있는 적신호가 있는 경우 귀하의 지역 HUD가 승인한 주택 상담 기관과 귀하의 신용 향상에 대해 상담하십시오.

미 전국의 주택 상담사



자기 집을 갖는 것은 여정과 같지만 그 길을 혼자 걷지 않아도 됩니다. 신용에 대해 더 자세히 알고 싶거나 HUD 승인 주택 상담 기관을 찾으려면 hud.gov/housingcounseling 사이트로 가거나 1-800-569-4287로 전화해 주십시오. 저희가 귀하의 집 장만을 도와드리겠습니다.