



LE SAVIEZ-VOUS ?

716 est la cote de crédit moyenne des acheteurs d'une première maison.

- Institut urbain

LE CONSEIL AU LOGEMENT APPROUVÉ PAR LE HUD EST VOTRE RESSOURCE DE CONFIANCE.

Responsabiliser les consommateurs à prendre des décisions éclairées en matière de logement. Le conseil en matière de logement approuvé par le HUD aide plus d'un million de ménages chaque année.



L'agrément d'une agence de conseil en logement ne crée ni n'implique une garantie ou un appui par le Ministère du logement et du développement urbain (HUD) de l'agence approuvée ou de ses employés à un client potentiel ou à tout autre organisme ou personne. L'agrément signifie seulement que l'agence a rempli les qualifications et conditions prescrites par le HUD.

BUREAU DU CONSEIL AU LOGEMENT
hud.gov/housingcounseling
1-800-569-4287



Les acheteurs d'une première maison CRÉDIT 101



POURQUOI VOTRE CRÉDIT COMPTE

CONSEILS RAPIDES POUR UN BON CRÉDIT

- Remboursez votre dette autant que possible
- Payez vos factures à temps
- Vérifiez votre rapport de crédit GRATUIT
- Considérez attentivement le nombre de nouveaux comptes que vous ouvrez
- Utilisez votre carte de crédit de manière responsable
- Résolez les problèmes de crédit immédiatement
- Évitez les escroqueries de réparation de crédit

Il est essentiel de comprendre le crédit et son impact sur votre chemin vers votre maison, car vos antécédents de crédit sont un facteur clé pour pouvoir prétendre à un prêt immobilier. Il est important d'obtenir la bonne information, au bon endroit. Il y a beaucoup de fausses offres de rapports de crédit gratuits. Annualcreditreport.com est une source de confiance. Poursuivez votre lecture pour obtenir des informations de base sur le crédit et sur la manière de faciliter le chemin vers votre maison avec l'aide de votre agence locale de conseil au logement.

VOTRE COTE DE CRÉDIT

L'ÉCHELLE DE COTE DE CRÉDIT

	Excellent 750 et plus
	Bon 700-749
	Passable 650-699
	Médiocre 550-649
	Mauvais 549 et inférieur

Également appelé score FICO®, votre cote de crédit est utilisée par les prêteurs pour déterminer votre solvabilité. Si d'après vos antécédents, vous avez pour habitude de payer vos factures à temps, votre prêteur peut facilement présumer que vous rembourserez le crédit qui vous a été accordé. Les agences d'évaluation du crédit utilisent les informations de votre historique financier pour calculer votre cote de crédit.

COMMENT NOUS POUVONS AIDER

PARLONS DE

- Révision de votre cote de crédit
- Planification et budgétisation
- Gestion de la dette de carte de crédit
- Amélioration de votre crédit

Le plus tôt serait le mieux pour vous de vérifier votre score dans le processus d'achat d'une maison, vous pourrez ainsi déterminer s'il existe des problèmes avec votre score avant de chercher un logement. Si vous avez des signaux d'alerte qui pourraient avoir un impact négatif sur votre score, vous pouvez contacter votre agence locale de conseil au logement approuvée par le HUD sur comment améliorer votre crédit.

CONSEILLERS EN LOGEMENT DANS TOUT LE PAYS



Le chemin qui mène à la maison est un parcours, mais vous n'avez pas à le faire tout seul. Pour en savoir plus sur le crédit ou pour trouver une agence de conseil au logement approuvée par le HUD, visitez hud.gov/housingcounseling ou appelez le 1-800-569-4287. Nous sommes là pour vous aider à rentrer chez vous !