

概况介绍 #11

家庭自给自足(FSS)&居民机遇和自给自足(ROSS)



居民将继续从“自给自足”项目中受益，例如 家庭自给自足和自给自足的居民机遇



RAD之后我还可以参加家庭自给自足或居民机遇和自给自足吗？

是的。如果您目前在您的公共住房房产中参与了这些项目，当您的房产通过租赁援助示范项目 (RAD) 转换后，您可以继续参加家庭自给自足 (FSS) 和居民机遇和自给自足 (ROSS) 项目。



家庭自给自足计划是什么？

家庭自给自足计划是一个自愿项目，通过帮居民联系托儿、交通、教育、工作培训、就业咨询、工作安置和药物或酒精滥用治疗或咨询等服务，帮助家庭获取和保持生活薪酬就业。如果您选择在您的公共住房房产加入家庭自给自足计划，您已签订五年的**参与合同**，其确定了项目规定，您将完成的活动和您的项目目标。

为运行项目，公共住房管理局（PHA）可能已经向住房部申请了一年的资金来为**服务协调员**提供资金，其将居民与资源联系起来。公共住房管理局应该已经为您建立了家庭自给自足计划**托管账户**。如果您的收入在项目中增加，您会像其他的居民一样，向您的公共住房管理局支付增加的房租，但是公共住房管理局会把额外的租金放到您的托管账户中。当您成功完成家庭自给自足计划后，您就可以获取您托管账户中的资金。



对家庭自给自足计划如何产生影响？

当公共住房房产通过RAD时，维持和运营房产的资金来源和管理房产的规定从住房部公共住房项目转到其第8章计划中。通过RAD，公共住房管理局可以将公共住房或者转换成基于项目的住房券 (PBV)，或者转成基于项目的租赁援助 (PBRA)。由您的房产在RAD后转换到哪个项目所决定，房产业主可能会也可能不会接受新的参与者到家庭自给自足计划中。**但是，**

概况介绍 #11: 家庭自给自足(FSS)&居民机遇和自给自足(ROSS)

无论是哪一种情况,如果您在公共住房房产已经参加了家庭自给自足计划,您在RAD转换后将仍然能够参加家庭自给自足计划。

如果您的房产转换成基于项目的住房券,这是住房部的住房选择券(HCV)项目的一部分。住房选择券项目有一个居民的家庭自给自足计划(称为HCV FSS),方式和公共住房项目的居民家庭自给自足计划相同。如果您在您的公共住房房产参加了家庭自给自足计划并且:

- **公共住房管理局有一个住房选择券家庭自给自足计划(HCV FSS)**,公共住房管理局必须将您转到HCV FSS计划中。在这种情形下,如果还有位置,公共住房管理局可以在住房选择券家庭自给自足计划(HCV FSS)项目中招募新的参与人员。
- **公共住房管理局如果没有住房选择券家庭自给自足计划**,则其必须建立一个住房选择券家庭自给自足计划并将您转到计划中。在这种情形下,不要求公共住房管理局招募任何新的参与人员到住房选择券家庭自给自足计划中。

通常情况下,对于住房选择券家庭自给自足计划中的新参与人员,如果您不遵守参与合同,规定允许公共住房管理局终止您的租赁援助。但是,如果您在公共住房中**目前参与**家庭自给自足计划,然后被通过RAD转到住房选择券家庭自给自足计划中,则公共住房管理局**不能**因为这个原因终止您的租赁援助。

如果您的房产转换成基于项目的租赁援助,并且您在您的公共住房房产参与家庭自给自足计划,当您的住房通过RAD转换,您将继续参与同样的家庭自给自足计划。房产业主将继续为您提供服务协调员和支付您的托管账户直到您的参与合同结束。不要求业主招募新的参与人员,但其可以选择运行自身自愿的家庭自给自足计划。



居民机遇和自给自足计划是什么?

居民机遇和自给自足计划在公共住房房产中提供支持服务和赋权活动。居民机遇和自给自足**服务协调员**与家庭合作提高他们的收入和变为自给自足,与老年居民或有残疾的居民合作提高他们的生活条件,从而使他们可以居家养老。在公共住房中,公共住房管理局、居民委员会和非盈利组织可以向住房部申请三年的拨款,为居民机遇和自给自足项目的服务协调员提供资金。



RAD对居民机遇和自给自足计划如何产生影响?

如果您的住房房产目前有居民机遇和自给自足项目的服务协调员,且您的房产通过RAD转换,您可以继续参加居民机遇和自给自足项目直到三年的拨款资金用完。资金用完后,房产将不再由居民机遇和自给自足资金支持,因为第8章计划中没有居民机遇和自给自足计划。