Formulario 5.7 Formato para un resumen ejecutivo de una evaluación del riesgo de peligros por plomo. Página 1 de 2

Dirección de la propiedad: Fecha de la evaluación del riesgo: / /

Designación del edificio o apartamento:

***Resumen de resultados:*** (*escoja*) no se encontraron peligros por pintura a base de plomo (lead-based paint, LBP) ***-o-***se encontraron peligros por pintura a base de plomo (LBP); a continuación se encuentra un resumen de los hallazgos.

***Peligros por pintura a base de plomo:*** (si corresponde)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Número de unidad, área común o ubicación exterior** | **Habitación o equivalente de la habitación** | **Componente de construcción** | **Tipo de peligro\*** | **Nivel de plomo (mg/cm2 o µg/g)\*\*** | **Opciones de medidas correctivas** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

\* LBP en la superficie de fricción con peligro de polvo-plomo debajo, superficie de impacto, superficie masticable con marcas de dientes u otra LBP deteriorada.

\*\* Miligramos por centímetro cuadrado (mg/cm2) o microgramos por gramo (µg/g; partes por millón; ppm). NOTA: norma de la EPA para LBP: 1.0 mg/cm2 o 5,000 µg/g.

***Peligros por polvo-plomo:*** (si corresponde)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Número de la unidad o área común** | **Area Interior (sala, comedor, cuarto, etc.)** | **Superficie\*** | **Nivel de plomo (µg/pie2)\*\*** | **Opciones de medidas correctivas** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\* Piso o marco o repisa interior de ventanas. \*\* Microgramos por pie cuadrado (µg/pie2)

NOTA: normas para peligros por polvo-plomo de la EPA: 40 µg/pie2 (pisos); 250 µg/pie2 (alféizares interiores de ventanas).

***Resumen de resultados: peligros por plomo en el suelo (solo suelo sin vegetación):*** (si corresponde)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tipo de área\*** | **Ubicación** | **Nivel de plomo     (ppm o µg/g)\*\*** | **Opciones de medidas correctivas** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

\*Área de juego, línea de goteo/área de fundación o el resto del patio. \*\* Partes por millón o microgramos por gramo.

Normas de la EPA: 400 ppm (áreas de juego); 1,200 ppm (áreas que no son para juegos en la línea de goteo/área de fundación o el resto del patio).

Formulario 5.7 Formato para un resumen ejecutivo de una evaluación del riesgo de peligros por plomo**. Página 2 de 2**

Dirección de la propiedad: Fecha de la evaluación del riesgo / /

Designación del edificio o apartamento:

***Superficies de pintura intacta con pintura a base de plomo:*** (si el cliente ha solicitado pruebas adicionales)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Número de unidad, área común o ubicación exterior** | **Area Interior (sala, comedor, cuarto, etc.)** | **Componente de la edificación (techo, suelo, ventana, etc.)** | **Nivel de plomo (mg/cm2)\*** | **Opciones de medidas correctivas** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

*\** NOTA: norma de la EPA para LBP: 1.0 mg/cm2 o 5,000 µg/g.

Persona de contacto para obtener más información (nombre, dirección, número de teléfono):

Persona que elaboró este resumen (nombre en letra de imprenta, empresa/agencia, dirección, número de teléfono, estado/número de certificado de EPA RA y fecha de vencimiento):

Firma de la persona que lo elaboró y fecha:

/ /