

# Igualdad de acceso a la vivienda para personas con discapacidades mentales, intelectuales o de desarrollo



Visite [www.hud.gov/fairhousing](http://www.hud.gov/fairhousing)  
o llame a la línea directa nacional contra la  
discriminación al 1-800-669-9777 o al  
1-800-877-8339 (retransmisión federal)



# Igualdad de acceso a la vivienda para personas con discapacidades mentales, intelectuales o de desarrollo



**Las leyes de igualdad de acceso a la vivienda** prohíben la discriminación en materia de vivienda de las personas con discapacidades, incluidas las personas con discapacidades mentales, intelectuales o de desarrollo. Los ejemplos de la discriminación de acceso a la vivienda basada en la discapacidad son los siguientes:

- ◆ Rehusarse a alquilarle una vivienda debido a una discapacidad.
- ◆ Rehusarse a conceder adaptaciones o modificaciones razonables que puedan ser necesarias para usted o una persona con quien vive para que tenga una oportunidad equitativa de hacer uso o gozar de su vivienda.
- ◆ Rehusarse a proporcionar información o a mostrar una vivienda disponible a usted o a una persona con quien vive debido a una discapacidad.
- ◆ Poner términos y condiciones diferentes sobre el alquiler de la vivienda disponible, como cobrar un alquiler más alto o un depósito de seguridad, o solicitar documentación adicional debido a una discapacidad.
- ◆ Restringirle la posibilidad de vivir en determinadas unidades de vivienda o secciones de un complejo de viviendas debido a una discapacidad.
- ◆ Desalojarlo a usted o a alguien con quien vive debido a una discapacidad.
- ◆ Hostigarlo a usted o a alguien con quien vive debido a una discapacidad.

Visite <https://www.hud.gov/fairhousing> para obtener más información sobre los derechos de igualdad de acceso a la vivienda.

¿Ha sufrido discriminación de acceso a la vivienda? Visite <https://www.hud.gov/fairhousing/fileacomplaint> o llame a la línea directa del HUD al 1-800-669-9777 (inglés/español) o al 1-800-877-8339 (retransmisión federal) para presentar un reclamo.



Es ilegal que un proveedor de vivienda tome medidas contra usted porque ha presentado un reclamo sobre la igualdad de acceso a la vivienda.



Spanish