

កោលការណ៍ដោនាំអំពើលំនៅងាន
ស្តីភាពគុសម្រាប់បគល ដែលមាន
បញ្ជីសុខភាពធ្លូវចិត្ត ពិភាក្សា
បញ្ហា និងការលួតលាស់មិនប្រក្រោតិ



ចូលមេិននៅ www.hud.gov/fairhousing

បុទ្ធសាស្ត្រមកលេខទូរសព្ទនាន់

ហេតុការណ៍សម្រាប់ការនិស្សន៍

ចាក់ដាតិតាមលេខ 1-800-669-9777 ឬ



EQUAL HOUSING
OPPORTUNITY

1-800-877-8339 (លេខបញ្ជាផន្លែសហព័ន្ធ)

ເຕີກາຣເວີສເໜີ້ນລໍ່ເນື້ອຂ້ານ ຄືຜ້າມູ?

ច្បាប់ស្តីពីលំនៅអាជីវការស្ថិតិភាព (Fair Housing Act) ច្បាប់ស្តីពិនិត្យជាកិម្មាមិកចាំងដែលមានពិការភាព (Americans with Disabilities Act) និងកម្រាធកទី 504 នៃច្បាប់ស្តីពិនិត្យម្បញ្ញា (Rehabilitation Act) ការរារបក្សលដែលមានពិការភាពពីការរើសរើសលំនៅអាជីវការ រមបាតាលទាំងបគ្គលដែលមានបញ្ហាសុខភាព ដូចជាក្នុងពីភាពបច្ចុប្បន្ន បុគ្គលិក ឬសម្រាប់មិនប្រក្រាំង ឬទាបរណ៍អំពីការរើសរើសដែលលំនៅអាជីវការ។

គេឱ្យទាបរណ៍អំពីសុខភាពផ្លូវចិត្ត ពិការភាពបញ្ជាផ្ទៃ បុគ្គលិតលាស់មិនប្រក្រត់ដោលត្រូវបានការពារ មានអ្នកខ្ចោះ?

ពិការភាពផែលត្រូវបានការពារឲមមានដូចជា (ប៉ុន្តែមិនមែនមានត្រីម) សុខភាពផ្លូវចិត្ត ចិត្តសាស្ត្រ បញ្ហា និងការល្អតាមសំណើនប្បក្តី ដូចជាកេសត្វាករន្យរមខ្ពស់ក្រាល (organic brain syndrome) ការឆ្លាតកិចចិត្ត ការចប់បារាំង ដែលបានយកឱ្យទូទៅ ដែលបានយកឱ្យទូទៅ ទៅជីថស់ចិត្តផ្លូវចិត្តដូចជាង (PTSD) ពិការភាពការសិក្សាថាក់លាក់ អ្នកិសិរីម (autism) ដែលបានយកឱ្យទូទៅ (down syndrome) រួមសុខក្រាលមេដោយសារការប៉ែនដីជាប្រព័ន្ធនគរីនស្រីន និងការពេញនិន្ទ័ំ (ជាជាងការពេញនិន្ទ័ំផែលបណ្តាលមកពីការប្រើប្រាស់ផ្លូវចិត្តនូវខ្លួនច្បាប់ នាថេលបច្ចុប្បន្ន)។

ເຕີກາຮອງ ຊູ້ລົຍກ ບຸກຄວ່າເກີບປະມເທດຸຜລມານຂີຂະ?:

- ◆ ការស្តីសុខិមានសត្វជំនួយ ពេលដែលមានគោលការណ៍ "មិនិយមានសត្វចិត្តប៉ាប"
 - ◆ ការស្តីសុជ្រូនយដ្ឋាមុយនឹងការបំពេញចិត្តរបស់ពាក្យ ឬផ្លូវការដែឡើត
 - ◆ ការស្តីសុខិមានអ្នកលំសេវាដូលំនៅផ្ទាន់ដែលបានរាយការនៃព្រះមហាក្សត្រ ឬឯមានជំនួយការដែលធ្លាក់នៅជាមួយបុសេវាដូនីយការបំពេឡើត
 - ◆ ការស្តីសុខិមានអ្នកលំសេវាកំណត់ពាក្យដែលមាត្រាកំណត់ ឬអនុញ្ញាត ឬមាននឹងកិច្ចដើម្បីការបំពេឡើត
 - ◆ ការស្តីសុខិមានបរិច្ឆេទកំណត់សម្រាប់ថ្មីជូន រហូតដល់ពេលបន្ទាប់ពីអ្នកទទួលបានមូលបុទ្ធនេះប្រកួតីដើម្បីការស្និស្តិសិស្សអ្នកបែងចែកពីការបំពេឡើត ឬការទទួលបានការភាពយោះពេលឆ្លើយបុរាណ ឬបានដែឡើត
 - ◆ ការស្តីសុខិមានការផ្តល់បុរាណបាននៃពេលបន្ទាប់ពីការបំពេឡើត ឬការបែងចែកពីការភាពយោះពេលឆ្លើយបុរាណ
 - ◆ ការស្តីសុខិមានការផ្តល់បុរាណបាននៃពេលបន្ទាប់ពីការបែងចែកពីការភាពយោះពេលឆ្លើយបុរាណ
 - ◆ ការស្តីសុខិមានការផ្តល់បុរាណបាននៃពេលបន្ទាប់ពីការបែងចែកពីការភាពយោះពេលឆ្លើយបុរាណ
 - ◆ ការស្តីសុខិមានការផ្តល់បុរាណបាននៃពេលបន្ទាប់ពីការបែងចែកពីការភាពយោះពេលឆ្លើយបុរាណ
 - ◆ ការស្តីសុខិមានការផ្តល់បុរាណបាននៃពេលបន្ទាប់ពីការបែងចែកពីការភាពយោះពេលឆ្លើយបុរាណ
 - ◆ ការស្តីសុខិមានការផ្តល់បុរាណបាននៃពេលបន្ទាប់ពីការបែងចែកពីការភាពយោះពេលឆ្លើយបុរាណ

លោកអ្នកត្រូវតែមានភាពធម្មរករដែលទាក់ទងទៅនឹងពិភាក្សាបាតស្របតាមស្ថិស្សព្រមទាំងការទទួលយកនិងការកែប្រែណាមួយ។ អ្នកធ្វើលេសវាលំនៅផ្ទាល់អាជីវស្ថិស្សស្តីពីគេហទំនាក់មានបន្ថែមបានកំណត់ ប្រសិនបើពិភាក្សាបាតស្របតាមស្ថិស្សបុគ្គលិករបស់លោកអ្នកស្របតាមស្ថិស្សយក និងការកែប្រែ មិនមានភាពច្បាស់លាស់ បុគ្គលិកលេសវាលំនៅមិនបានប្រើបាយដាន ដែល អ្នកធ្វើលេសវាលំនៅមានត្រូវពិភាក្សាភារិកសារ និងបង្កើតរបស់លោកអ្នកជាមួយលោកអ្នកមន្ត្រីនិងបង្កើតរបស់លោកអ្នកជាមួយ។

ເຕີບຄະນະຢູ່ປະຕົກສີສຸງ ປະມານກາຮອດລູ້ລັຍກ ບຸກາວເກີດເປົ້າແຕລັມ?

នៅពេលណាក់ដោយ ពេលលោកអ្នកបានគ្រែការផ្តល់លើបច្ចុប្បន្ន គោលការណ៍ សរវត្ថិភាព ប្រចាំនាសម្ព័ន្ធបន្ទី
ទៅលើអាណាពលំនៅផ្ទាល់ដើម្បីទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍ពេញលេញប៉ុល់នៅផ្ទាល់របស់លោកអ្នក ប្រើដឹងពីប្រចាំនាសម្ព័ន្ធនៅក្នុងកម្មវិធី ប្រសកម្មភាពដែលត្រូវបាននិធិពី HUD។ លោកអ្នកគ្រឹះតំបន់នៃការទទួលយក
ប្រាក់គ្រឹះតំបន់ ដែលលោកអ្នកកំពុងដើរឯកសារ សម្រាប់សំណើមានលក្ខណៈថ្វាស់លាស់ ហើយអ្នកអ្នកត្រូវបាន
សេវាបំនៅផ្ទាល់របស់លោកអ្នកបានដើរការបង្ហាញដោយខ្លួន ហើយអ្នកមិនចាំបាច់ត្រូវដឹងពីការណ៍ដែលបានដោយ
ប្រសិនបើគ្រែការផ្តល់លើបច្ចុប្បន្ន នៅពេលលោកអ្នកមិនមានភាពថ្វាស់លាស់ ប្រើដឹងពីការណ៍ទាំងនេះ នៅពេល
ដើរ នៅពេលលោកអ្នកអាចរួមចិត្តដោយបានដើរការណ៍ទាំងនេះ នៅពេលលោកអ្នកអាចដឹងពីការណ៍ទាំងនេះ នៅពេល
ដើរ នៅពេលលោកអ្នកអាចរួមចិត្តដោយបានដើរការណ៍ទាំងនេះ នៅពេលលោកអ្នកអាចដឹងពីការណ៍ទាំងនេះ នៅពេល

លោកអ្នកគ្រែកសម្រាក់តិចអ្នកដូលំសេវាលំនៅជានមាននិង ផែលខែនចង់បានស្របតាមការងារកំបញ្ញនៃភេទឱ្យទេ។
ទៅដើម្បីនេះ គឺ អកាសលំសេវាលំនៅជានមានត្រួតពិនាពាណិជ្ជកម្ម និង ការទូលាយក

ឬការវិក្សបែនពេលវេលាដែលបានរាយការណ៍ដោយប្រជាជាតិ

កោលការណ៍ដែនទាំអំពីលំនៅផ្ទានសេវាកាត្រា សម្រាប់បុគ្គលផែលមានបញ្ហាសុខភាពជ្រើនចិត្ត ពីការភាពបញ្ជា បុការលូតាលាស់មិនប្រកើត



តើលោកអ្នកធ្វើប៉ុន្ម័រនៃការវិសេវិកលំនៅផ្ទានដោយប្រទេ?

លោកអ្នកអាជ្ញាក់ការក្រួបណិះដាម្បួយ HUD ឬ មធ្យមណុល
លំនៅផ្ទានសេវាកាត្រាត្រូវការណ៍តំបន់របស់លោកអ្នក។

ចូលមេិនទៅ www.hud.gov/fairhousing/fileacomplaint ឬ
ទូរសព្ទមកលេខទូរសព្ទទាន់ហេតុការណ៍សម្រាប់ការវិសេវិកជាតិរបស់ HUD
1-800-669-9777 (អង់គ្លេស/មេស្តា) ឬ 1-800-877-8339 (លេខបញ្ជាផលទៅសហព័ន្ធ)

វិធានការដែលអ្នកធ្វើលំនៅផ្ទានចាត់ឡើងប្រឆាំងនឹងលោកអ្នក ដោយ
សារព័ត៌មានអ្នកបានដាក់ការក្រួបណិះដាម្បួយអំពីលំនៅផ្ទានសេវាកាត្រា
គឺជាអំពើខុសច្បាប់។

ដើម្បីស្វែងយល់បន្ថែម សូមចូលមេិនគេហទំនាក់ទំនាក់ www.hud.gov/fairhousing
បុទ្ទាគ់ទេនទៀតនៅ [ការិយាល័យ HUD ក្នុងតំបន់របស់លោកអ្នក](#)
តាមរយៈអងការលំនៅផ្ទានសេវាកាត្រាដែលអ្នកក្នុងតំបន់ បុន្ណោះក្នុងរដ្ឋ។
សូមចូលមេិនតំណាងបើខ្លួនក្រោមធនធានដែរ ដើម្បីស្វែងយល់បន្ថែមអំពី៖

- ♦ [សិទ្ធិរបស់បុគ្គលផែលមានពិការភាពតាមច្បាប់លំនៅផ្ទានសេវាកាត្រា](#)
- ♦ [ផ្ទះកនី 504 សំណូរដែលត្រួវបានគេស្ថាប់ឡើងបញ្ចប់](#)
- ♦ [ការទទួលយកសមហេតុជាលកាមច្បាប់លំនៅផ្ទានមេយោស់សេវាកាត្រា](#)
- ♦ [ការកំប្រឈមសមហេតុជាលកាមច្បាប់លំនៅផ្ទានមេយោស់សេវាកាត្រា](#)
- ♦ [ការរៀបចំការទទួលយកហេតុជាលកាមច្បាប់លំនៅផ្ទានមេយោស់សេវាកាត្រា](#)
- ♦ [សេចក្តីផ្តើមការណ៍របស់ HUD ស្តីពីនានីនៃលំនៅផ្ទានក្នុងការសម្រេចគោលដៅរបស់ Olmstead](#)